

פרוטוקול ישיבת מועצה מספר 9

התקיימה באמצעות הזום ביום: ד' באב תשפ"ד 8 באוגוסט 2024

משתתפים:

תומר מוסקוביץ - ראש המועצה	יהודה שווייגר - מנכ"ל	דניאל זיו - מנהל מדיה
חנה מנדרוביץ - חברת מועצה	שחר מור - מנהל אגף תפעול	עו"ד שחר בן עמי - יועמ"ש
עמוס ישי - חבר המועצה	רן איזנברג - גזבר המועצה	עו"ד לינוי ג'ובני ממשרד היועמ"ש
צחי חמדני - חבר המועצה	מלכיה שמעוני. ע.מנכ"ל	
	לימור שלום מ.לשכת מנכ"ל	

**1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 8:**

ראש המועצה מבקש לאשר את פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 8 מיום 18.6.2024 אושר פה אחד.

**2. אישור הלוואה בסך 8 מ"ח מבנק לאומי**

המועצה מעוניינת בלקיחת הלוואה לצורך פרויקטי פיתוח כמפורט להלן

א. קניית המערכת הפוטוולטאית המותקנת על גגות בתי הספר מהחברה הכלכלית מטה יהודה בהתאם לצו הפירוק (3,500,000 ש"ח);

ב. בניית קומה שנייה לאולם הספורט (2,000,000 ש"ח);

ג. בניית פארק נינג'ה כהשלמה לתרומה (500,000 ש"ח);

ד. השלמת בית ספר מעיינות, או לטובת בניין הבח"ם (בריכה, חוגים ומשרדים. 2,000,000).

. בהתאם לכללים פנינו למספר בנקים וניהלו מו"מ על תנאי הלוואה. בנק לאומי נתן לנו את התנאים הטובים ביותר (הלוואה לעשר שנים. גרייס לחצי שנה ובריבית של 0.53-p) ועל כן מבקשים לאשר את קבלת הלוואה ממנו.

**אושר פה אחד.**

3. עדכון תב"רים

מספר התב"ר	שם	תקציב מאושר	הגדלה (הקטנה)	סה"כ מעודכן	תקציב
192	תב"ר שיפוץ גני ילדים הר כתרן	312,000		312,000	
	קרן לעבודות פיתוח		(240,000)	(240,000)	
	סה"כ			72,000	

מספר התב"ר	שם	תקציב מאושר	הגדלה (הקטנה)	סה"כ מעודכן	תקציב
174	תב"ר שיפוץ מוסדות חינוך	500,000		500,000	
	קרן לעבודות פיתוח		240,000	240,000	
	סה"כ			740,000	

מספר התב"ר	שם	תקציב מאושר	הגדלה (הקטנה)	סה"כ מעודכן	תקציב
171	תב"ר 171 הגנה ישובית	522,058		522,058	
	משרד החינוך		44,000	44,000	
	סה"כ			566,058	

אושר: פה אחד

4. הקמת עמותה עירונית: עדכון

מנכ"ל המועצה עדכן כי המועצה בוחנת הקמת תאגיד עירוני לתרבות וספורט, בין באמצעות החברה למתנ"סים ובין כעמותה עצמאית ולצורך כך וכן לצורך תחילת העבודה בנושא מול משרד הפנים וגורמים נוספים נשכרה יועצת תושבת האזור שניהלה גוף דומה באחת הערים הגדולות בארץ. עלות ההתקשרות איתה היא כ-400 אש"ח לתקופה של תשעה חודשים. היועץ המשפטי של המועצה הבהיר שבין אם נפעל באמצעות החברה למתנ"סים ובין אם נקים עמותה עצמאית, הליך ההקמה מול משרד הפנים יימשך כשנה, ולכן מדובר על פתיחת שנת הלימודים

תשפ"ו. על פי המתוכנן בישיבת המועצה בחודש נובמבר תוצג למליאה תכנית מסודרת והשוואה בין שתי האפשרויות שהוזכרו לעיל, והמליאה תתבקש לקבל החלטה.

#### 5. אישור תבחיני תמיכה לשנת 2025

בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים נדרש לאשר את תבחיני מתן התמיכות עד ה 1.9. התבחינים המוצעים יאפשרו המשך תמיכה בצופים, בבני עקיבא ובקונסרבטוריון (תמיכות שניתנו עוד בזמן הועד הקודם), וכן יאפשרו לגופים חדשים (בתחומי הספורט והתרבות) להגיש בקשה לתמיכה לשנת 2025. נוסח התבחינים מצורף לפרוטוקול זה.

#### אושר: פה אחד

#### 6. הודעות ראש הרשות

- ראש המועצה עדכן כי כרגע המועצה מתרכז בשלושה מאמצים עיקריים:
- היערכות לחרום.** הוקם מרכז הפעלה במרתף של סופר צוריאל הצמוד למשרד המועצה והוצב גנרטור שיגבה את המרכז בזמן הפסקת חשמל. קיבלנו הבטחה להגדלת תקציב מרכיבי הביטחון בסכום של 560 אש"ח מה שיאפשר לנו כמעט להשלים את תכנית הביטחון שהוכנה. נרכשו גרור כיבוי וגרור תאורה. מנהלי המועצה קיימו יום לימוד לקראת חירום במועצה המקומית אפרת ויום תרגול במרכז ההפעלה החדש.
  - הינתקות ממטה יהודה.** לקראת ה-1 בספטמבר מועד קבלת האחריות על החינוך ונושאים נוספים שטופלו עד היום על ידי מוא"ז מטה יהודה נעשות פעולות רבות בבתי הספר, בעיקר בהכשרת קמפוס בית ספר דרור לקליטת בית ספר מעיינות. בנוסף נחתמו הסכמים לניקיון מוסדות החינוך ולשמירה בהם. מתבצעת קליטת עובדי החינוך שהועסקו על ידי מוא"ז מטה יהודה כעובדים במועצה המקומית צור הדסה.
  - השלמת איזש תפקידים במועצה.** אנחנו ממשיכים בקליטת עובדים חדשים ועומדים קרוב להשלמת המבנה הארגוני שאושר על ידי מליאת המועצה.
  - בנוסף נחתם הסכם עם חברת שמירה ואבטחה חדשה, וחברת דוראל שנבחרה לביצוע ההתייעלות האנרגטית התחילה בפייולוט של החלפת גופי תאורה. תושבים יוזמנו להגיב לתוצאות הפייולוט בהיבט של זיהום אור. בנוסף נכנסה חברת גינון חדשה והשיפור במצב הגינון בישוב כבר נראה לעין.

הישיבה ננעלה

תומר מוסקוביץ  
ראש מועצה מקומית  
צור הדסה