



ט' אדר א תשפ"ד

18 פברואר 2024

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מיום 18/02/2024 - מכרז פומבי מס' 04/2023 – מכרז טיאוט

וניקיון עבור מועצה מקומית צור הדסה

נוכחים באמצעות אפליקציית ZOOM:

שם	תפקיד
חברי ועדה -	
עמוס ישי	חבר ועדת מכרזים
חווה מנדרוביץ	חברת ועדת מכרזים
משתתפים נוספים -	
יהודה שווייגר	מנכ"ל המועצה
יוסי פורטל	יועץ מקצועי למכרז
ורד אלוני	עו"ד מקצועית למכרז
עו"ד טל סומך מיכאלי	יועצת משפטית למכרז.
מלכיה שמעוני	עוזרת מנכ"ל, רכזת ועדה וחברה בצוות המקצועי למכרז.



חברי הועדה קיבלו מסמך סיכום/ המלצה מקצועית, כולל טבלאות בדיקה וניקוד, פרוטוקול סיכום ראיונות, ניקוד ממליצים.

**יהודה שווייגר** : ניתנת סקירה על המכרז וההצעות שהוגשו במסגרתו. במכרז הוגשו שתי הצעות פורד מערכות מוניציפליות בע"מ וא. דינמיקה אחזקות 2002 בע"מ. שתי ההצעות נבדקו ועומדות דרישות הסף, ניקוד ההצעות נערך בהתאם לקריטריונים שהוגדרו מראש במכרז.

**יוסי פורטל**: מציג את המפרט הטכני של המכרז/דרישות מקצועיות. הזוכה גם רוכש מכונת טיאוט קיימת. ניתן פירוט להיבטים המקצועיים במכרז זה.

שני המציעים הם מציעים ותיקים בעלי ניסיון רב בתחום.

מפרט את רכיבי הניקוד כפי שנקבעו במכרז והניקוד שניתן לכל הצעה.

חברי הועדה מופנים למסמך סיכום המכרז. ניקוד משוקלל של ההצעות -

חברה	ציון איכות	ציון מחיר	סה"כ
פורד מערכות מוניציפליות בע"מ	28.5	64.01	92.51
דינמיקה אחזקות 2002 בע"מ	24	70	94

ההמלצה המקצועית והמשפטית היא לקבוע את ההצעה בעלת השקלול הטוב ביותר, הצעת המציע דינמיקה אחזקות כזוכה במכרז בהיותה ההצעה בעלת ניקוד משוקלל הטוב ביותר.

**עו"ד טל סומך** – במכרז נקבע משקל 70% למחיר ו- 30% לאיכות. הניקוד ניתן בהתאם להוראות המכרז. ההצעה בעלת ניקוד משוקלל הטוב ביותר היא הצעת המציע דינמיקה וההמלצה היא לקבוע אותו כזוכה.

**עמוס ישי**: הפער בניקוד הוא קטן.

**עו"ד טל סומך** – מפרטת את נושא הניקוד ומתייחסת להיבטים הרלבנטיים. במכרז זה העיקר הוא מכונת הטיאוט, עובדי ניקיון אופציונאליים. ניקוד ההצעות נעשה ע"פ הקריטריונים שנקבעו במכרז. הפער ניקוד ברכיב האיכות הינו ברכיב שביעות רצון. מפרטת את הניקוד שניתן ע"י הממליצים. במכרז של המועצה הדגש הוא על מכונת הטיאוט, עובדי ניקיון זה אופציונאלי. ככל שיש חשש כלשהו ניתן לזמן את המציע לשימוע.

**יוסי פורטל** – המחירים הם סבירים, אין חשש בנוגע לזכויות עובדים במחיר הזה. בכל מקרה יש במכרז הוראות שמחייבות את הספק בכל נושא זכויות עובדים ככל שנבקש עובדי ניקיון, כולל דיווחים ובקרת שכר וכן פיקוח של המועצה כמזמין העבודה.

הזוכה נדרש להציב פה מכונה חדשה, כך שיש פה תשומות שיש לקבלן אינטרס לשמור עליהם. שני המציעים עומדים בדרישת הסף. צורפו רישיונות קבלן שירות ואישורי תמ"ת וכפי שנמסר לכם אין הרשעות/עבירות ע"פ מה שהועבר.

**יהודה שווייגר** המלצתנו היא לאשר את ההצעה בעלת ניקוד משוקלל הטוב ביותר, בכוונתנו בכל מקרה לבצע שיחת התנעה ובמסגרתה לחדד/להבהיר את דרישות המועצה.

**חנה מנדוביץ'**: צריך שיהיה תיאום ציפיות עם החברה.

**יהודה שווייגר**: אכן, נבצע פגישת התנעה ובה תתקיים שיחה הבהרה ותיאום ציפיות כנדרש.

**החלטה -**

לאחר שמיעת הדברים ועיון במסמכים שהוצגו בפני הועדה לרבות ההמלצה המקצועית, המקובלת על חברי הועדה **פה אחד מוסכם** : להמליץ לראש המועצה כדלקמן :

לאשר את הצעת המציע **דינמיקה אחזקות 2002 בע"מ** כזוכה במכרז, בהיותה ההצעה הטובה ביותר בעלת הניקוד הטוב ביותר מבין ההצעות שהוגשו.

רשמה : מלכיה שמעוני.

עמוס ישי

חנה מנדרוביץ : א/ה גולדמן

---

---

**החלטת ראש המועצה**

מאשר/לא מאשר את המלצת ועדת מהמכרזים לעיל לגבי מכרז 04/2023

  
אישור ראש המועצה