

**פרוטוקול ישיבת ועד מספר 48 מיום שני תאריך 11/07/2022**

1. יו"ר הוועד יאיר קמייסקי פתח את הישיבה בהצעה - איחולי יום הולדת לחברי ועובדי הוועד החוגגים את יום הולדתם בחודש של הישיבה. מבקש מכל חברי הוועד להעביר למיטל את תאריכי יום ההולדת שלהם.

2. יו"ר הוועד מבקש נוהל של סד זמנים ועמידה בהם בכל פרק של ישיבת ועד.

3. **אישור פרוטוקול ועד 45-** הפרוטוקול נשלח לחברי הוועד מבעוד מועד. חברת הוועד מירב זמיר ביקשה להכניס לפרוטוקול את הערותיה סביב סעיף המרכז המסחרי ברחוב רכסים וכן הערות באשר לבית הכנסת בשכונת הסנסן. יו"ר הוועד הציע שהפרוטוקולים יכתבו בצורה קונסטרוקטיבית, כך יבטאו בעיקר את נושא הדיון, את הסוגיות המרכזיות בו והחלטות אם התקבלו.

לאור התנגדותה של חברת הוועד מירב זמיר לפרוטוקול קונסטרוקטיבי התפתח דיון בנושא: **סוכם** שהפרוטוקולים יכתבו ברוח סעיף 54 לפי צו המועצות: פרוטוקול צריך להכיל: שמות חברי הוועד, מהלך הדיונים, הצעות ותוצאות הצבעה. אישור הפרוטוקול נדחה לישיבה הבאה.

4. **בחירת חבר ועד נוסף-** לאור התפטרותה של יו"ר הוועד דלית רוסו יש לבחור חבר ועד נוסף. מאחר ולא נשארו ברשימת "ביחד" מועמדים המעוניינים להצטרף לוועד הישוב, יש לבחור חבר ועד מחוץ לרשימה. יו"ר הוועד הקריא את הנוהל לבחירת חבר ועד בסיטואציה שנוצרה, כפי שהועבר אליו על ידי עו"ד אייל בוקובזה מטעם המועצה ועיקרו: ( סעיף 130 לחוק המועצות ) רשאים להגשת מועמד הם מגישי הרשימה שממנה נגרעה חברת ועד, המועמד המוצע כשיר לכהן כחבר ועד (תושב, מעל 21 וכו), על הוועד המקומי לבחור במחצית קולות מחבריו לפחות את המועמד. הוועד לא יפסול מועמד שהוצע כאמור אלא באישור המועצה.

חברת ועד מירב זמיר הביעה אי הסכמה וטענה שהיא קיבלה נוהל שונה מאותו עו"ד שעיקר השוני הוא בכמה מועמדים מדובר וכן כי הגשת מועמדים היא באמצעות הסיעה ולא מגישי הרשימה. כמו כן טענה שיש צורך לפנות לכלל התושבים להגשת מועמדות.

**סוכם** – לישיבת הוועד הקרובה יוגשו מס' מועמדים לבחירה. כמו כן יש לפנות שוב בצורה מפורטת אל המועצה להבהרת נקודות שבמחלוקת.

**5. קבוצת וואטסאפ**

כרגע יש מספר קבוצות וואטסאפ ולא ניתן כך לנהל קשר בין כלל חברי הוועד.

**סוכם-** התקשורת תתקיים בקבוצת וואטסאפ אחת שתכלול חברי ועד, נציגי מליאה ובהמשך עם קביעת הרכב וועדת ביקורת את חברי ועדת הביקורת.

6. **מעורבות והשפעת תושבים-** יו"ר הוועד מציע פנייה מסודרת לתושבים המעוניינים להיות מעורבים ולסייע בקידום תחומים שונים בישוב. מסגרות אלו יהיו בהובלת חברי הוועד. הרעיונות שיעלו יהיו לעזר בקבלת החלטות מיטבית עבור ועד היישוב.

**סוכם:** יצא פרסום לתושבים, חברי הוועד יעדכנו את המזכירות באילו מסגרות הם רוצים להיות מובילים.

**7. שקיפות- לשם הגברת השקיפות וייעול עבודה מציע יו"ר הוועד לרכוש מערכת המאפשרת שידור ישיר באיכות טובה והקלטה של דיוני הוועד והעלאתם לאתר בנוסף לפרוטוקולים. בנוסף המערכת תוכל לסייע לשידור אירועים ופעילויות של הוועד ע"פ צורך.**

**סוכם – לבצע רכישה בהקדם האפשרי.**

**עדכוני יו"ר- יאיר קמייסקי**

**8. בעלי זכות חתימה- התקבל אישור מהמועצה למורשי חתימה: יו"ר יאיר קמייסקי, דורון אילון ודותן אהרון.**

**9. ועדת ביקורת- מבקר המועצה עדכן כי 18 אנשים הגישו מועמדות, נעשתה הגרלה, מתוכם נבחרו שבעה אנשים. לאחר אישור המליאה וחתימה של ראש המועצה הוועדה תתחיל את פעולתה.**

**10. דלויט- כהמשך להחלטות קודמות של הוועד שבה סוכם שיאיר קמייסקי, שלום דהן ושחר מור יעמדו בקשר שוטף עם דלויט. התקיימה ישיבת סטטוס ראשונה (שלום דהן הוזמן אך לא יכול היה להשתתף), הוצג צוות של שלושה אנשי מקצוע מטעם דלויט: רן בנימין ונחומי חי- יועצים מוניציפליים, יונתן הירשפלד- מרכז צוות מטעם דלויט ודני בראון- סמנכ"ל דלויט מלווה-על של התהליך. בדיון הוצגו רשימת נתונים שחסרים, תוכן רשימה מסודרת של כל החוסרים בנתונים. דלויט חוזרו על ההבטחה שהם יעמידו מסמך תקציבי למועצה מקומית חדשה במצבה המספרי כיום ובמצבה התכנוני מבוסס על הנתונים הקיימים ובאנצ'מרק של ישובים דומים, תוך 60 יום עם השלמת כל הנתונים. חברת ועד מירב זמיר ביקשה להצטרף לצוות זה לאור אי האמון שיש לה ביו"ר הוועד.**

**11. קבינט- נערכה פגישת חשיבה של חברי הוועד עם חברת קבינט, בימים האחרונים היו מס' שיחות של חברת הקבינט עם משרד הפנים וכך גם עם יו"ר הוועד. נוצרה תחושה במשרד הפנים שצור הדסה מדברת בשני קולות ובעיקר בקול בו אנו רוצים לעצור את תהליך העצמאות. המכתב שנכתב ע"י עו"ד ענר חפץ שיצא מטעם הוועד עשה רושם מקצועי. השאלה המרכזית היא היתכנות כלכלית- האם נוכל לבנות תמונה כלכלית. ולכן זקוקים לזמן עבור העבודה. דלויט צריכים 60 ימים מקבלת הנתונים. האסטרטגיה היא מאוד מורכבת ולא פשוטה ולכן חשוב להדגיש שמי שמוציא מכתב או פניה על דעתו האישית, שידגיש שזה לא מטעם הוועד.**

**12. מקלטים וחוגים- שחר הונחה לצמצם את הפעילויות של החוגים במקלטים בשכונה הוותיקה ככל הניתן על מנת לצמצם למינימום האפשרי את הפגיעה באיכות חייהם של התושבים הגרים בסמיכות.**

### **עדכונים ממנכ"ל - שחר מור**

- 13. מקלטים וחוגים** - במקלטים בשכונה הישנה מתקיימים חוגים. לאור פניות רבות של תושבים על עומסי חנייה הורדנו את הפעילות של המקלטים לפעם/פעמיים בשבוע. התקבלה החלטה יחד עם העברת תקציב בסביבות חודש נובמבר 2021 על אולם ספורט - לפתוח שני פתחים מתחת לטריבונות לשימוש של אחסנה וכך לייצר חדר נוסף לפעילות. בעזרת הפיתרון הזה נוכל להעביר חוגים נוספים לפעול באולם במקום במקלטים.
- 14. מואזין ואדי פוקין** - תלונות של תושבים על כמות הפעמים והרעש החזק הנשמע מהמואזין. ואדי פוקין לא נמצא באחריות מג"ב או משטרת ישראל. פנינו לכל הגורמים האפשריים בצבא - חטיבה ומת"ק - הם מטפלים בנושא ברמה שלהם. חבר הועד אמיר אזרחי התנדב לפעול בכפר להקטין את המטרד.
- 15. מכרז של מילגם** - החוזה מסתיים, יש להאריך את החוזה. מאריכים על פי החוזה לשנתיים עם אופציית יציאה.
- 16. מדי מים** - יש להוציא מכרז של מדי מים קר"מים, לפי חוק אחד לחמש שנים יש להחליף. יש להכין מכרז באמצעות עו"ד. כרגע התקבלו שלוש הצעות מחיר.
- 17. פוד טראק** - משאיות אוכל, הגיעו כמה פניות של אנשים להעמדת פוד טראק בצור הדסה. לאחר פנייה למועצה למחלקת רישוי עסקים נאמר להם: כי עליהם לקבל אישור מוועד צור הדסה למקם את המשאיות, לאחר אישור הוועד יקבלו אישור מהמועצה.
- הועד בעד ותומך עקרונית ברעיון. יש לבחון לעומק אופציות בנושא כולל שיח עם התושבים בהובלת חבר הועד תומר טיילו ומנכ"ל הישוב.
- 18. חיילים** - הצבת החיילים בצור הדסה הייתה לכמה חודשים, הוחלט ע"י פיקוד מרכז, שהם נשארים עוד כמה חודשים. עקב כך אנחנו בוחנים יחד עם הצבא להכשיר מבחינת תשתיות את השטח מעל מגרש הטניס ולשחרר את מגרש ההוקי.
- 19. עובדי ניקיון** - ישנה מצוקה של עובדי ניקיון. הוצאנו פרסומים - לא היה מענה. יש קושי לקבל אשרה לעובדים מוואדי פוקין. לדעת חברי הוועד יש לשקול לפנות לקבלן להעסקת עובדי ניקיון.
- 20. רכב של מנהל גינון, שמחי** - רכב שנת 2010 מעל 300 אלף ק"מ. בעיית מנוע. בוחנים אפשרות של לתקן או להחליף את המנוע או אפשרות של קניית או שכירות רכב בליסינג.
- 21. תרבות** - כחלק מאירועי הקיץ רוצים לתחום את חלק מהפארק לכמה שבועות עבור האירועים. ישיבת ועד הבאה תתקיים ב-25.7 בשעה 20:30. על סדר היום אישור מאזן מבוקר לשנת 2021 ואולי בחירת חבר ועד נוסף



**פרוטוקול ישיבת ועד מספר 48 תאריך 11/07/2022**

יו"ר הועד: יאיר קמייסקי. חברי ועד: דותן אהרון, אסתר זאזון, אמיר אזרחי, מירב זמיר, תומר טיילן, אילון דורון. הצטרפו באיחור: שלום דהן, אייל ביבר. נעדרו: עירית טוויג רביב. מנכ"ל הישוב: שחר מור. עובדי הועד: מיטל בראל

---

תמה הישיבה, סיכמה מיטל בראל

בברכה,

יאיר קמייסקי

יו"ר ועד צור הדסה