



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 27 תאריך 23/09/2020

יו"ר הוועד: דלית רוסו. חברי ועד: דורון אילון, אייל ביבר, עירית טוויג-רביב, אתי זאזון, דותן אהרון, שלום דהן, תומר טילון, יאיר קמיסקי, שימי ברק. נעדרה: שירי אמיר.
מנכ"לית הישוב: לירז ארז. רו"ח הוועד: ירון שמיר. מזכירת הוועד: שרה ברמן. תושבים.

ישיבת ועד מספר 27 מיום רביעי תאריך 23/09/2020

הישיבה התקימה ב ZOOM בהתאם להנחיות משרד הבריאות בעידן קורונה

על סדר היום:

הצבעות

1. אישור דו"ח כספי 2019 - רו"ח הוועד, ירון שמיר, הציג את הדו"ח הכספי לשנת 2019: "בדו"ח קיים עודף לשנת 2019 בסך כ 1.8 מיליון ₪ אשר נובע רובו ככולו מהמענק של כ 1.8 מיליון ₪, סכום שהתקבל מראש ממשרד הפנים, בשל אי הוודאות בקבלתו הוא לא ניכלל בתקציב המתוכנן של הוועד. גביית הארנונה ומיסי הוועד ע"י ועד צור הדסה מתבצעת באחוזי גבייה סבירים של מעל 95%. במקביל ניראה שגביית הארנונה ומיסי הוועד שמתבצעת ע"י המועצה ואשר חלקה עובר לוועד צור הדסה מתבצעת באחוזי גבייה נמוכים מאוד. ממליץ לפעול בדחיפות אל מול המועצה לשיפור אחוזי הגבייה - ישנו חשש שהמועצה לא מבצעת את הגבייה בצורה מיטבית עבור הישוב ובכך הישוב והמועצה מפסידים כסף רב. כמו כן בלט נושא משק המים. קיים פער בין ההכנסות ובין ההוצאות שבוצעו בפועל ב 2019 ומשק המים הפך לגרעוני לכאורה. ניכרת ירידה בהכנסות, על אף שבגבייה שוטפת מתושבים קיימת עלייה פרופורציונלית לגידול באוכלוסייה. מדובר כנראה בירידה בהכנסות מגורמים אחרים כגון קבלנים, או הכנסות אחרות בתחום המים (בשנה זו מכירת מדי המים נמוכה מהצפי מאחר ובוצעה ב 2018). מומלץ לבחון את התנהלות משק המים על מנת להמשיך לשמרו כמשק סגור ורווחי.

הצבעה: אושר פה אחד. דו"ח חתום ומאושר יוגש למועצה ויעלה לאתר הוועד.

נספח 1 – דוח תקבולים ותשלומים 2019.

א. **הדברת מזיקים ועשבייה בישוב** - תוספת לחוזה הקיים מול חברת RPC 5,500 ₪ לחודש לצורך הרחבת השירותים הניתנים ע"י החברה. בעיקר ריסוס מניעת נביטה והדברת שטחי בור. סעיפים תקציביים ריסוס תאי ביוב+הדברה כללי+אחזקת ישוב. אחראי הגינון יבחן היכן להשתמש בגזם עץ לכיסוי קרקע לצמצום השימוש בריסוס.
הצבעה: מאושר פה אחד.

ב. **כריתת עצים** - על פי דו"ח כיבוי אש שהתקבל יש לבצע כריתת עצים מאסיבית בשכונה הוותיקה כ-100 עצים - הדוח הוגש לחברי הוועד. התקבלו 3 הצעות מחיר – יבוצע מסעיף תקציבי גיזום עצים ומפרויקטים ישובים. יאיר מציע לבנות תכנית אב. **הצבעה: מאושר פה אחד.**

ג. **קול קורא - עגלת קפה יישובית** - הוצג בפני חברי הוועד טיוטה לקול קורא להצבת עגלת קפה ביישוב. התקבלו הערות נקודתיות לניסוח. דורון ותומר ירכזו את הנושא ויצא פרסום מסודר. **הצבעה: מאושר פה אחד.**

ד. **השלמת סימוני כבישים + תמרורים** - המועצה ביצעה סימונים בעיקר באזורי מוסדות החינוך. ועד הישוב מבקש להשלים בשאר הישוב את הסימונים + רכישה של תמרורים חסרים. סעיף תקציבי כבישים שבילים ומדרכות. **הצבעה: מאושר פה אחד.**

ועד מקומי צור הדסה כתובת: ד.ג האלה מיקוד 99875

טלפון: 02-5346866 פקס: 02-5333484

liraz@tzur-hadassa.org.il

www.tzur-hadassa.org.il



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 27 תאריך 23/09/2020

יו"ר הוועד: דלית רוסו. חברי ועד: דורון אילון, אייל ביבר, עירית טוויג-רביב, אתי זאזון, דותן אהרון, שלום דהן, תומר טיילו, יאיר קמיסקי, שימי ברק. נעדרה: שירי אמיר.
מנכ"לית הישוב: לירז ארז. רו"ח הוועד: ירון שמיר. מזכירת הוועד: שרה ברמן. תושבים.

- ה. **הצבת סלע שילוט שכונת סנסן ובכניסה לאולם הספורט – לשכונת סנסן בכיכר**
החדשה שעתידה להבנות בשד' הרי יהודה ודוכיפת ולאולם ספורט תיבחן האופציה באם הסלע מתאים ומיקומו. הנ"ל יבוצע בהתאם ללוחות הזמנים של הצבת הכיכר/פתיחת האולם. סעיף תקציבי פרויקטים ישוביים. בכל מקרה שהביצוע מתאפשר, הרכישה של השתיים מאושרת פה אחד.
- ו. **אישור קבלן להכנת כתב כמויות לתוכנית תנועה דפנה זית - תב"ר מועצה.** חברי ועד ביקשו להעלות שוב מול המועצה בדחיפות – ללא קשר לבעיה ברחוב דפנה - את תוכנית התנועה הנדרשת ברחוב יסמין ובשכונה הותיקה בכללה. **הצבעה: מאושר פה אחד.**

עדכונים-

- בשבועות הקרובים, יבוצעו מפגשי ZOOM לשיתוף תושבים: תכניות בינוי עתידיות / עצמאות צור הדסה. במפגשים יקחו חלק אנשי המקצוע שמלווים אותנו - כל אחד בתחמו. עו"ד ענר חפץ בתחום הבינוי וג'וש גולדשמיד בנושא היציאה לעצמאות.
- פרסום הודעות עמותת התושבים באמצעות הוועד – העמותה היא גוף נפרד מהוועד ועל אף שיתוף הפעולה בין שני הגופים לא תתאפשר הפצת מידע של העמותה דרך אמצעי ההפצה של הוועד.
- בראש השנה סייענו ככל הניתן לקהילות השונות ע"י חלוקת מחסומים, כיסאות והצללות. לקראת יום כיפור ייערך סבב שיחות עם ראשי הקהילות לצורך סיוע בהצטיידות, ככל שיתאפשר. בעתיד, יצא קול קורא על מנת לזהות קהילות לא מוכרות.
- אירועי תרבות מתקיימים במסגרת המגבלות, כרגע בוטלו אירועים שתוכננו כגון הצגות תיאטרון, הופעות-ערב מחווה לקווין ואוהלים בפארק.
- ספסל תרומה - תושבת מבקשת לתרום ספסל לזכר הוריה שנפטרו ואהבו מאוד את צור הדסה. אושר ע"י וועדת פיסול והנצחה. אתי מציעה להציב ספסל מונגש.
- גיוס רכז גינון קהילתי - הסתיים תהליך הגיוס. ניגשו מספר מועמדים רלוונטיים וטובים, המועמדת הנבחרת- עפרה נתן. בעלת רקע מתאים וניסיון עשיר בתחום החינוך הסביבתי-אקולוגי. סעיף תקציבי איכות הסביבה + שונות גינון.
- זכינו בקול קורא של המועצה להקמת טיילת פרחי בר בסך של 12,000 ₪. הפרויקט ילווה ע"י שמחי ורכזת גינון קהילתי שכאמור גויסה - עפרה נתן.
- אולם הספורט – עבודות הפיתוח צפויות להסתיים בשבועות הקרובים. רולן נמצאים בשלב אישורי הבטיחות.
- בניית מגרש כדורגל בתיכון אור הסתיים. ברגע שיסתיימו עבודות הפיתוח של האולם יפתח המגרש לשימוש הציבור הרחב.

ועד מקומי צור הדסה כתובת: ד.ג האלה מיקוד 99875

טלפון: 02-5346866 פקס: 02-5333484

liraz@tzur-hadassa.org.il

www.tzur-hadassa.org.il



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 27 תאריך 23/09/2020

יו"ר הוועד: דלית רוסו. חברי ועד: דורון אילון, אייל ביבר, עירית טוויג-רביב, אתי זאזון, דותן אהרון, שלום דהן, תומר טיילו, יאיר קמייסקי, שימי ברק. נעדרה: שירי אמיר.
מנכ"לית הישוב: לירז ארז. רו"ח הוועד: ירון שמיר. מזכירת הוועד: שרה ברמן. תושבים.

- גן יובל – כרגע בשלבי תכנון וקבלת הצעת מחיר מאדריכל נוף לבניית יובל ובריכת מים.
- כוח אדם – יובל שונרי, מסיימת את עבודתה בשל לימודים גבוהים שיחלו באוקטובר. יובל מילאה את מקומה של שירן כרכזת חינוך בלתי פורמלי, כמו כן הפיקה וריכזה את שלל אירועי התרבות בתקופה מורכבת זו של הקורונה ואת מרכז הנוער הישובי. אנחנו מודים ליובל מקרב לב על עבודתה המסורה והמקצועית ומאחלים לה הצלחה רבה בהמשך דרכה.
- גיוס רכז נוער חדש יסתיים השבוע. כמו כן, יקודם גיוס רכז/ת תחום טיפוח תרבות וקהילה שהוקפא בשל הקורונה.
- הגשת התנגדות מע"ר: הבעיה המרכזית - העומס התחבורתי והאיומים שמייצר כביש 375 ככביש חוצה ישוב. עד כה לא אותר יועץ מקצועי שיציע חלופה ריאלית. בוצעו מספר פניות לאנשי מקצוע מומלצים. נמשיך באיתור מומחה רלוונטי למטרה זו לצד ההתנגדות שמכין עו"ד ענר חפץ בשם ועד הישוב על היבטיה השונים של התכנית.
- דיון צהרונים: מחר יתקיים ZOOM לחברי הוועד עם נציגות הנהגת הורי גני הילדים. המתווה המסתמן – הוצאת מכרז דרך ועד הישוב לסייע להליך באופן הפורמלי.
- ניצול תקציב בטחון - בהמשך לישיבת ועד מספר 17- אישור חריגה לטובת רכישת רכב נוצלה לטובת בקשות חברי הוועד והועדה המצומצמת שליוותה את המכרז - סטנדרטים מחמירים במכרז כולל רמתם המקצועית של המאבטחים, מוקד ישובי, רכבים מטעם החברה ורכישת אמצעים אלקטרוניים. על כן הסעיף יעמוד בחריגה בסוף השנה – ניצול מיתרת חשבון בנק קיימת.
- רשמה: שרה ברמן.

פרוטוקול ישיבת ועד מספר 27 תאריך 23/09/2020

יו"ר הוועד: דלית רוסו. חברי ועד: דורון אילון, אייל ביבר, עירית טוויג-רביב, אתי זאזון, דותן אהרון, שלום דהן, תומר טיילו, יאיר קמייסקי, שימי ברק. נעדרה: שירי אמיר.
 מנכ"לית הישוב: לירז ארז. רו"ח הוועד: ירון שמיר. מזכירת הוועד: שרה ברמן. תושבים.

נספח 1 – דוח תקבולים ותשלומים 2019.

נספח - ב

ועד מקומי צור הדסה
 ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי תקציב
 לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2019

תשלומים				תקבולים			
מספר זמם הפרק	תקציב 2019	ביצוע 2019	אחוז ביצוע	מספר זמם הפרק	תקציב 2019	ביצוע 2019	אחוז ביצוע
1. מיסים ותועפים							
11 מיסים גביה עצמית ארנונה	6,739,268	6,588,383	98%	5,107,102	5,107,102	98%	98%
15 השלמות מסדות							
16 הכנסות מימון							
19 השלמות המעגה							
2. שוחרים מקומיים גביה עצמית							
21 תכנונה	11,400	5,706	50%	11,412	11,412	100%	100%
22 שפירה גוטטון	1,800,136	1,927,290	107%	1,890,841	1,890,841	100%	100%
24 נכסים צבורים	32,000	48,890	153%	59,608	59,608	100%	100%
25 תמינות מבעלים ואחרים	1,843,536	1,981,886	108%	1,951,851	1,951,851	100%	100%
3. שוחרים חולתיים גביה עצמית							
31 חינוך	88,000	102,100	116%	38,386	38,386	100%	100%
32 תרבות	522,577	591,598	113%	587,926	587,926	100%	100%
33 בריאות							
34 רווחה	3,000	1,000	33%	3,828	3,828	100%	100%
35 דת	78,702	135,329	172%	122,258	122,258	100%	100%
36 קליטת עלייה	16,000	6,903	43%	202,182	202,182	100%	100%
37 איכות הסביבה	708,279	836,930	118%	954,580	954,580	100%	100%
4. מפעלים							
41 מים	4,115,450	3,664,528	89%	4,549,745	4,549,745	100%	100%
43 נכסים	1,000	0	0%	0	0	0%	0%
48 מפעלים אחרים	2,597,419	2,770,777	107%	2,336,101	2,336,101	100%	100%
59. הכנסות שלא נתקברו							
סה"כ כללי	16,024,952	17,659,972	110%	15,033,624	15,033,624	100%	100%
10. שוחר-היעד סופה							
הנהלה ונליות - פרק 8	864,600	741,346	86%	864,600	864,600	100%	100%
שוחרים מקומיים - פרק 7	1,298,601	1,254,300	97%	1,298,601	1,298,601	100%	100%
שוחרים מחולתיים - פרק 8	701,206	857,773	122%	701,206	701,206	100%	100%
סה"כ	2,864,407	2,853,419	99%	2,864,407	2,864,407	100%	100%
מספר זמם הפרק							
מספר זמם הפרק	תקציב 2019	ביצוע 2019	אחוז ביצוע	מספר זמם הפרק	תקציב 2019	ביצוע 2019	אחוז ביצוע
1	13,720,904	15,820,731	99%	13,720,904	13,720,904	100%	100%
2							
3							
4							
59							
10							
סה"כ	13,720,904	15,820,731	99%	13,720,904	13,720,904	100%	100%