

סיכום ישיבת צוות נציגי קהילות לנושא מבני תפילה מיום 30.4.19

נוכחים:

יאיר קמייסקי, יו"ר הוועד
אלי אייזנר, "בונים קהילה"
יהודית אורן, "בונים קהילה"
שלום דהאן, הקהילה הספרדית בסנסן
עירית טויג רביב, חברת ועד
נדב לחמן לזר, "בראשית"
נח הקר, "בראשית"
חגי טולדנו, "צור ישראל"

כלל הנוכחים ברכו על המהלך שנקט הוועד בהקמת הצוות ובמתן אפשרות לקהילות להגיע לפתרונות מוסכמים אשר יתנו מענה מיטבי לצרכים והאתגרים.

עיקרי הדברים שעלו בישיבה:

- איכלוסה של שכונת הסנסן שינתה מהותית את הרכב האוכלוסייה ביישוב, בין השאר נוספה ליישוב אוכלוסייה דתית בהיקף משמעותי. בהינתן שהתכנון של שכונת הסנסן היה לקוי וחסר, בפרט בהיבט של מבני ציבור, נוצר מצב של מחסור בתשתיות פיזיות המתאימות לציבור דתי. הוועד החדש, שנבחר בנובמבר האחרון, פועל מאז היבחרו לקידום העמדת תשתיות למגוון הצרכים, תוך הפעלת חשיבה יצירתית לאור המגבלות והאתגרים.
- לקהילות הוותיקות ביישוב ניתן מענה לאורך השנים: לקהילה הרפורמית קיים מבנה יביל, לקהילת הצור והצוהר הוקצה שטח לפני כחמש שנים עליו נבנה בימים אלה מבנה קבע, לקהילות הספרדיות בשכונת העמק ובהר כתרון ישנם מבנים וכן ישנו מקלט בשכונה הותיקה המשמש כבית כנסת. הגם שהמבנים נתנו פתרון לציבור המתפללים התהליכים בהם הוקצו השטחים נעדרו בחלקם הסתכלות רחבה וחשיבה לטווח ארוך (לדוגמא- במגרש שהיה מיועד לבית כנסת בסנסן הוקם מקווה על כמחצית משטח המגרש) ולכן ישנו רצון לבצע את התהליך הנוכחי באופן שקוף, משתף ומקצועי.
- ככלל, המדינה כמעט שאינה מממנת באופן ישיר בניה של בתי כנסת (מלבד תקציבים שוליים), והתקציב מגוייס ברובו מתרומות ומחברי הקהילות ועל כן מעבר להיבט התכנוני של המבנים ידרש גיוס כספים מאסיבי.
- סטטוס הקהילות כיום: הקהילה הספרדית בסנסן – מתפללת בגן ילדים (תבור), קהילת "צור ישראל" מתפללת במסדרון ביי"ס לביא, קהילת 'בראשית' מתפללת בבי"ס דרור וקהילת 'בונים קהילה' בבתיים פרטיים
- יו"ר הוועד הציג את הפתרונות האפשריים שהעלה המיפוי שערך הוועד עד כה:

מגרש	סטטוס	שטח מבנה	עלות משוערת	לוי"ז משוער מקבלת תקציב
מגרש 604 (מקווה)	בוצעו מדידות והחלו העמדות. המאמץ הוא לבנות 2 בתי כנסת. נדרש שינוי תכנון מסויים במגרש, וחציצה מסודרת בין המבנים לבין המקווה.	120-140 מ"ר	300 אלש"ח	כחודשיים
מגרש 602 (גן תבור וחרמון)	קיימת יתרה במגרש הציבורי שניתן להרחיב. מיועד למבנה רב תכליתי, שישמש ככל הנראה לבית כנסת בסופי שבוע ולספרייה בימות החול.	120 מ"ר	300 אלש"ח	כחודשיים

מגרש 603 (לביא)	חלל בבי"ס לביא שלא הושלם קירוי	כ-200 מ"ר	כחודשיים
בי"ס החדש בנחליאלי	מיועד לבי"ס משלב, גם בו ניתן יהיה לעשות שימוש כבית כנסת בסופי שבוע	קיים חלל עתידי של כ- 300 מ"ר	כשנה וחצי

- נכון להיום אין עדיין תקציבים לבנייה בפועל, אך החל תהליך תכנון.
- עמדת המועצה והיישוב היא כי המבנים יהיו בבעלות המועצה ולא בבעלות הקהילות. המשמעות היא שהתקציב לבינוי יגויס כולו מהמועצה, ולא מחברי הקהילות.

שיקולים נוספים:

- המניין הספרדי וקהילת צור ישראל מעוניינות בפתרון שיאפשר שימוש כבית כנסת גם באמצע השבוע.
- קהילת בראשית ו"בונים קהילה" מעוניינות בפתרון לסופי שבוע, וקיימת נכונות לעירוב שימושים.
- בפתרון הכולל שימוש במבנה בתי ספר יש לתת את הדעת להתאמה בין אופי הקהילה לרוח בית הספר על מנת להשיג שיתוף פעולה מיטבי.

משימות להמשך:

- ועד הישוב יבדוק את האפשרות להעמיד מבנה ציבורי בשטח ההתארגנות של קבלני הפיתוח שבצומת דוכיפת/הרי יהודה – קיים עודף שטח מובהק המסומן ככביש.
- ועד הישוב יפעל לקבלת נתונים תכנוניים מירביים לגבי החלופות הריאליות, כבסיס לקבלת החלטות.
- נציגי כל הקהילות יקיימו התייעצות עם חברי הקהילה, יכינו רשימת מרכיבים שהינם מהותיים למבנה עבור הקהילה וידרגו את העדפות הקהילה לאור הפתרונות הנוכחיים שהוצעו.
- הישיבה הבאה תתקיים בתאריך 12.5 בשעה 20:30.

סכמה: עיריית טויג רביב