

## פרוטוקול ישיבת ועד מספר 8 תאריך 12.3.19

יו"ר הוועד: יאיר קמייסקי, חברי ועד: דלית רוסו, תומר טיילו, לילך בן עמי, אייל ביבר, דורון איילון, שליו חורב, עירית טוויג-רביב, שימי ברק. נעדרו: מייה מושקוביץ-שיש, שירי אמיר.  
מזכירות הישוב: לירז ארז, מזכירת הישוב. שרה כרמן-ברמן, מזכירת הוועד. משתתפים נוספים – תושבים.

### ישיבת ועד מספר 8 מיום 12.3.19

#### הצבעות

#### 1. ניצול שטחים חומים – הצגת תב"ע, תכניות קודמות ודיון בנושא.

מס' מגרש	מיקום ברחוב	גודל שטח מ"ר	שימוש תב"ע	שימוש מוצע	תכנון/הערות
601	ורדית	1,461	גני ילדים	3 גני ילדים + קומה שניה	גני ילדים-בביצוע. חסר - תוספת קומה שניה כולל חיבור משביל קדמי ולא דרך הקומה הראשונה. מבנה כללי לשימוש ועד צור הדסה.
602	שלדג	1,385	גני ילדים	קיימים 2 גני ילדים - חרמון, תבור. נדרש הקמת מבנה לספריה ישובית ביתרת השטח	2גני הילדים קיימים ולמעשה מנצלים רק חלק מהשטח. בוצעה מדידה ליתרה הקיימת. שטח נותר לבינוי כ 400 מ"ר – יתוכנן בעבור הספריה הישובית ותבחן האופציה לשימוש רב תכליתי. ובכך יתוכנן מחדש מועדון הותיקים ושטח הספריה הקיים לצרכי תושבי הישוב.
603	רכסים	8,452	בית ספר	בית ספר לביא-קיים	בעבודה - השלמת 6 כיתות +מגרש כדורסל. בוצע.
604	שלדג	844	בית כנסת	מקווה-קיים	חסר – תכנון 2 בתי כנסת ביתרת המגרש כולל הפרדה ברורה לכיוון המקווה. מדידה קיימת.
605	סלעית	1,502	מעון	מעון+ קומה שניה	מעון בתכנון. חסר בקשת הוועד לתכנון קומה שניה או שלישית (בהתאם לבניית מעון חד קומתי או דו קומתי) לטובת מרכז לגיל הרך של ועד הישוב. כניסה נפרדת ולא דרך קומה ראשונה.
606	סנונית	10,050	בית ספר וגני ילדים	2 גני ילדים + כרמל, רותם + בית ספר	גנים קיימים. בית ספר - תכנון קורין אדריכלים דרך החברה הכלכלית. בעבודה.
609	אגמית	1,230	גני ילדים, בית כנסת.	בית כנסת+ גן ילדים+ בני עקיבא	בביצוע. נדרש להעביר תכנית פריסת קירות תומכים והזנות נדרשות.
סה"כ		24,924 מ"ר			



הפנינה בהרי יהודה

### **פרוטוקול ישיבת ועד מספר 8 תאריך 12.3.19**

יו"ר הועד: יאיר קמייסקי, חברי ועד: דלית רוסו, תומר טיילו, לילך בן עמי, אייל ביבר, דורון איילון, שליו חורב, עירית טוויג-רביב, שימי ברק. נעדרו: מייה מושקוביץ-שיש, שירי אמיר.  
מזכירות הישוב: לירז ארז, מזכירת הישוב. שרה כרמן-ברמן, מזכירת הועד. משתתפים נוספים – תושבים.

**1. לסיכום - ועד צור הדסה מאשר פה אחד - מבנה לספריה במגרש 602 וכפועל יוצא מזה יתוכנן מחדש מועדון הותיקים ושטח הספריה הקיים בישוב הותיק לשימוש מחודש לתושבי הישוב. מבנה לשימוש שתי קהילות במגרש 604, מרכז לגיל הרך במגרש 605. קומה שניה במגרש 601 לטובת מבנה כללי לשימוש חוגים שמפעיל ועד צור הדסה. ועד צור הדסה יפעל למיצוי מקסימלי של כל זכויות הבניה בכל אחד מהמגרשים.**  
**2. הרכב ועדת מכרזים – חברי הועד שנבחרו לועדה: דלית רוסו, תומר טיילו, דורון איילון, שליו חורב, אייל ביבר. אושר פה אחד. הסתייגות דורון איילון – תומר טיילו משמש כספק של המועצה ועל כן לא יכול לשמש כחבר בועדת מכרזים.**

### **3. דיון והצבעה - שקיפות ישיבות הועד –**

**א.** בהמשך להתייחסותה של עו"ד ורד כהן, יועצת משפטית מועצה אזורית מטה יהודה, בנושא הקלטה ותמלול ישיבות, כי החובה היא להקליט (ולשמור את ההקלטות למקרה שמאן דהוא יבקש לקבל אותם כדרך ששומרים פרוטוקולים) וכי אין חובה לתמלל את ההקלטה, וכי יש רק לכתוב פרוטוקול שיכיל את שמות חברי הנוכחים והחסרים בישיבה, את מהלך הדיונים, את ההצעות ואת תוצאות ההצבעה. וכי הפרוטוקול ייחתם באותה ישיבה או בישיבה הבאה על ידי יושב ראש הישיבה – **החליטו חברי הועד לאשר פה אחד.**  
**ב.** בקשה של חברי הועד תומר טיילו, לילך בן עמי ושליו חורב להעלות להצבעה נושא שלא היה קיים בסדר היום בנושא פרסום תקציב – אושר פה אחד. ולהלן נוסח ההצעה להצבעה –  
פרסום תקציב הועד לשנת 2020 יובא בפורמט מורחב מהקיים היום מפורמט משרד הפנים. אושר פה אחד. תקציב 2019 יפורסם באופן נרחב יותר מהקיים היום באתר. אושר פה אחד.

### **עדכונים יו"ר הועד ומזכירת הישוב**

#### **בטחון –**

**א.** באישור חזי רז מנהל אגף חירום ובטחון משרד הפנים אושר כי ועד הישוב יעמיד 24/7 שני סיירים ושתי ניידות סיור (4X2+ 4X4).  
**ב.** בחוק העזר מצוין מפורשות כי שירותי השמירה בצור הדסה מחויבים בניידת סיור.

2. (א) המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה בכל תחום שיפוטה או חלק ממנו; הפעלת שירותי שמירה המועצה רשאית להפעיל את שירותי השמירה בלא ניידת סיור לפי שיקול דעתה; המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה בלא ניידת סיור.  
(ב) תנאי להפעלת שירותי השמירה הוא קבלת החלטת מועצה על הפעלת שירותי השמירה לפי תנאים שתקבע המועצה, ולאחר שאישור ראש המועצה את החלטת המועצה שהתקבלה בעניין.  
(ג) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.



### פרוטוקול ישיבת ועד מספר 8 תאריך 12.3.19

יו"ר הועד: יאיר קמייסקי, חברי ועד: דלית רוסו, תומר טיילו, לילך בן עמי, אייל ביבר, דורון איילון, שליו חורב, עירית טוויג-רביב, שימי ברק. נעדרו: מייה מושקוביץ-שיש, שירי אמיר.  
מזכירות הישוב: לירז ארז, מזכירת הישוב. שרה כרמן-ברמן, מזכירת הועד. משתתפים נוספים – תושבים.

ג. לאור המלצות ועדת בטחון הדרג המקצועי יקדם -

1. גיוס מנהל תחום חירום וביטחון ישובי לא יאוחר מיום 1.6.2019 וזאת בהתאם להתקדמות מינוי מנכ"ל הישוב (שכן קיימת עדיפות לאיוש תפקיד זה לאחר מינוי המנכ"ל ובניהול מלא שלו את התהליך).
2. תגבור כוח הסיור הכפול בשומר ניח למשמרת לילה וזאת בכפוף לאישור המועצה.

#### יעוץ תקשורתי -

גיוס פרילנס לדברור פעולות הועד ומזכירות הישוב באמצעי המדיה השונים כולל מחקר תקשורתי להכונה נכונה בפרסום הפעולות והעשייה.

#### ועדת בקורת -

חמישה תושבי צור הדסה קיבלו כתב מינוי מהמועצה – רותי שטרנברג, אורן כהן-מגן, אבי עמר, גרשון רוסמן, אילן מויאל – יצאה הודעה מטעם יאיר בבקשה כי יתכנסו ויעדכנו מיהו יו"ר הועדה. במקביל המועצה תזמן ליום עיון והדרכה לכלל הועדות במועצה ואז תוכל זו להתחיל בעבודתה.

#### משרד התחבורה -

1. מוקם צוות במימון תכנית אב לתחבורה בירושלים לקידום תחבורה ציבורית לאזור המזלג. בצוות תהיה גם השתתפות של נציגי המזלג לצד אנשי מקצוע של תכנית אב לתחבורה. מטרת התהליך להגביר משמעותית את נגישות התחבורה הציבורית בין אזור המזלג לירושלים ולבית שמש לאור הגידול הדרמטי באזור וצורך למתן פתרון להסעה לתלמידים מהישובים לירושלים/בית שמש.
2. לאחר פסח יופעל קו תחבורה חדש המחבר את צור הדסה למסוף תחבורה ביתר עלית – משם קיימת תחבורה תדירה לירושלים ומעבר.
3. ועד הישוב ילמד ויבחן את ההשלכות של הפסקת הסעים על ידי המועצה לכיתות ז' ו-י' בשנת הלימודים הקרובה.

#### סיכום מזכירת הישוב – 7 שנים בניהול הישוב.

לירז ארז, מזכירת הישוב, מסיימת עבודתה בועד הישוב, בתום 7 שנים בהם שימשה כמנהלת הישוב. לירז הודתה ליו"ר הועדים וחברי הועד היוצאים והנוכחים ואיחלה בהצלחה בהמשך הדרך. חברי הועד והעומד בראשו בירכו את לירז וציינו לשבח את ניהולה את הישוב – תהליכים, פרויקטים וניהול צוות העובדים. בזאת תמה ישיבה 8 ואשרה בסוף הישיבה על ידי חברי הועד.