



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 53 תאריך 26.6.18

יו"ר הועד: שלומי מגנזי. **חברי הועד:** אמיר אזרחי, אורנה לנגרמן, עודד אלוש, אורי גולדפלאם, אורן כהן-מגן, חיים קרישפין, יאיר קמייסקי. **נעדרו:** רותי שטרנברג, בני גרניט, דניאל זיו.
ועדת ביקורת: איתי לאון.
מזכירות הישוב: לירז ארז מזכירת הישוב, חוה בן עטר מנהלת חשבונות.
אורחים: תושבים-אביב לוי, לירן שמש בחלק הראשון של הישיבה.
רואה חשבון הועד: ירון שמיר בהצגת הדוח הכספי.

פרוטוקול ישיבת ועד מספר 53 תאריך 26.6.18

פניות תושבים -

מפגע / מטרד מגרש דדו - מציגים: תושבי השכונה הותיקה - לירן שמש ואביב לוי - מצ"ב.

התושבים העלו את המפגעים הנובעים ממיקומו של מגרש הכדורגל בצמוד לבתי התושבים.
חברי הועד יגבשו תכנית פעולה שתאושר סופית בישיבת הועד הבאה.

המלצה ועדת פסלים - הנצחה ופסלים חדשים לישוב - אמיר אזרחי:

הועד קיבל דוח של ועדת פסלים והנצחה שהתייחס לבקשותיהם של מר זאב פרימור ומר משה חזן להקים ביישוב פסלים גדולי קומה.

הוועדה הסבה את תשומת לב הוועד להחלטות משכבר לגבי הקמת פסלים ביישוב: הרעיון להקמת פסל צריך לבוא מתוך החלטה של הוועד שבעקבותיה תעשה הזמנה לפסלים לתת הצעות ובהכוונה למקום שרוצים שיהיה בו פסל וכי הוועד צריך לשקול הקמת פסל מול צרכי יישוב אחרים.

במקרה הנדון הרעיון להקמת פסל מקורו בפנייתם של הפסלים, דבר מבורך כמובן, אבל הוועד ישקול את ההצעות כאשר יראה לנכון הקמה של פסל במקום כלשהו.

ההצעות אינן זולות. הפסל של פרימור עלותו כ- 100,000 ₪ הפסל של חזן זול יותר בעלותו הראשונית, אולם ידרוש תחזוקה מתמדת.

סוכם כי הפסל של פרימור ימוקם באזור אולם הספורט שנמצא כעת בתהליכי בנייה.

הוועדה התבקשה לחוות דעתה על בקשת הנצחה לנער ירין ויינר ז"ל שנהרג בקיץ האחרון. הוועדה ממליצה על יעוד אזור הכושר החדש בשדרות הרי יהודה לזכרו של ירין ז"ל. שלומי ואמיר ישבו עם אביו של ירין ז"ל.

במקביל הוועדה ממליצה שהוועד יכין "בנק מטרות" שיכולות להוות בסיס לפעולות של הנצחה ביישוב.

עדכונים.

כוח אדם מזכירות הישוב - דני קמחי החליף החודש את שרון גיא והחל עבודתו. שני נושאות

משרה חדשות - רכזת תרבות, מרים גסטוירט (3/4 משרה), ורכזת חינוך בלתי פורמלי שירן אשרף מיכאלי (1/2 משרה).

חברי הועד הודו לרונית ארליך על תרומתה הניכרת ביישוב בתחום התרבות. בהצלחה לכולם.



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 53 תאריך 26.6.18

יו"ר הועד: שלומי מגנזי. **חברי הועד:** אמיר אזרחי, אורנה לנגרמן, עודד אלוש, אורי גולדפלאם, אורן כהן-מגן, חיים קרישפין, יאיר קמייסקי. **נעדרו:** רותי שטרנברג, בני גרניט, דניאל זיו.
ועדת ביקורת: איתי לאון.
מזכירות הישוב: לירז ארז מזכירת הישוב, חוה בן עטר מנהלת חשבונות.
אורחים: תושבים-אביב לוי, לירן שמש בחלק הראשון של הישיבה.
רואה חשבון הועד: ירון שמיר בהצגת הדוח הכספי.

פרויקטים בביצוע – אנחנו כעת לאחר תקופת רמאדן והפרויקטים יקודמו במלוא המרץ - כיכרות שדרות הרי יהודה – מערכות חכמות + גינון, מערכות חכמות גינון כללי, קו ביוב דפנה, דק נוסף בגן יובל, ארון חשמל פארק צור הדסה.

חינוך – יאיר עדכן את חברי הועד בעבודתה של ועדת חינוך, בתהליך בניית השותפות של הועד עם צוות החינוך הישובי, המועצה ומנהלי בתי הספר. כנס ישובי יתקיים ב 17.7.18 נוכחות חברי הועד חשובה.

הצבעות.

דוח כספי מבוקר על ידי רואה חשבון הועד לשנת 2017 – אושר פה אחד – מצ"ב.

נקודות עיקריות -

1. שנת הכספים הסתיימה בעודף של למעלה מ 700,000 ₪. הסיבה העיקרית היא שמשך המים טופל כראוי וקיים בו עודף בסכום דומה.
 2. פחת המים ירד באופן ניכר.
 3. הגבייה בכל התחומים בשוטף הינה טובה. לגבי חובות עבר קיימת בעיה. מצליחים לגבות אחוז נמוך מהצפי (כ 30%).
 4. ארנונה – עליה בפדיון הנובע מאכלוס הישוב.
 5. קושי בהתחשבות אל מול המועצה. המועצה אינה מעבירה סכומים שהיא חייבת לוועד הישוב בגין שימוש במבני ציבור והסעות תיכון אור. בשל כך קיים פער שהולך וגדל בין ספרי המועצה לוועד.
 6. עד סוף שנת הכספים, 2017, המועצה לא הצליחה לגבות כ – 300,000 ₪ בגין מיסי ועד שהיא גובה מתושבי צור הדסה.
- יתרות חשבון מים –** עבודות בתשתיות המים יחלו בהתאם לתוכנית שהוצגה בישיבת ועד 38 למניעת קריסת מערכות המים. יתרה בחשבון קרן שיקום מים לסוף השנה תעמוד על כ - 200,000 ₪ - **אושר פה אחד.**
- הצללה מתקן כושר שדרות הרי יהודה –** ישתלו עצים בוגרים בשטח לטובת הצללה באזור המתקן. **אושר פה אחד.**



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 53 תאריך 26.6.18

יו"ר הוועד: שלומי מגנזי. **חברי הוועד:** אמיר אזרחי, אורנה לנגרמן, עודד אלוש, אורי גולדפלם, אורן כהן-מגן, חיים קרישפין, יאיר קמייסקי. **נעדרו:** רותי שטרנברג, בני גרניט, דניאל זיו.
ועדת ביקורת: איתי לאון.
מזכירות הישוב: לירז ארז מזכירת הישוב, חוה בן עטר מנהלת חשבונות.
אורחים: תושבים-אביב לוי, לירן שמש בחלק הראשון של הישיבה.
רואה חשבון הוועד: ירון שמיר בהצגת הדוח הכספי.

דוח כספי 2017 מאושר ומבוקר על ידי רואה חשבון -

נספח - ב									
ועד מקומי- צור הדסה									
ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי תקציב לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2017									
תשלומים		תקבולים		מספר ושם הפרק		תקבולים		מספר ושם הפרק	
ביצוע 2016	אחוז ביצוע 2017	ביצוע 2017	תקציב 2017	ביצוע 2016	אחוז ביצוע 2017	ביצוע 2017	תקציב 2017	ביצוע 2016	אחוז ביצוע 2017
1 מיסים ומענקים									
830,574	96%	808,799	839,280	4,034,055	94%	4,417,200	4,717,701	11	מיסים גביה עצמית ארסנה
135,300	106%	160,124	151,716					15	השתתפות מוסדות
590,834	100%	567,320	567,193					16	הכנסות מיוזון
1,556,708	99%	1,536,243	1,558,189					19	השתתפות המועצה
82,253	103%	87,185	85,000	4,034,055	94%	4,417,200	4,717,701		
82,253	103%	87,185	85,000						
2 שרותים מקומיים גביה עצמית									
631,968	102%	680,420	670,214	17,082	77%	11,412	14,900	21	תברואה
1,728,393	104%	1,411,960	1,356,261	1,362,599	99%	1,418,741	1,427,642	22	שמירה וביטחון
504,563	93%	673,729	725,559	100,000	0%	1,000	1,000	24	נכסים ציבוריים
300,469	98%	346,456	359,500	49,382	112%	40,738	36,500	25	חיגות, מבצעים ואירועים
3,165,393	100%	3,112,565	3,111,534	1,529,043	99%	1,470,889	1,480,042		
3 שרותים ממלכתיים גביה עצמית									
230,790	101%	319,530	315,450	103,504	24%	40,379	170,000	31	חינוך
684,695	87%	813,052	831,714	565,182	94%	555,297	592,576	32	תרבות
	0%		2,000					33	בריאות
13,376	112%	11,174	10,000	6,080	78%	4,547	6,000	34	רווחה
44,309	117%	51,427	44,000	61,027	126%	79,064	62,702	35	דת
714,653	95%	1,071,441	1,128,516	39,520	128%	51,710	40,500	36	קליטת עלייה
1,895,823	93%	2,266,832	2,431,688	775,353	84%	730,997	871,778	37	איכות הסביבה
4 מפעלים									
3,133,433	96%	3,348,609	3,403,344	3,213,168	119%	4,064,397	3,403,345	41	מים
1,636,807	96%	1,781,920	1,859,519	1,950,587	108%	2,129,510	1,957,388	43	נכסים
4,770,340	97%	5,130,529	5,262,863	5,183,755	118%	6,193,907	5,360,733	48	מפעלים אחרים
115,947	0%		1,000	80,293	244%	48,857	20,000	59	הכנסות שלא תוקצבו
11,386,464	97%	12,133,154	12,450,254	11,582,499	103%	12,861,850	12,450,254		
				11,582,499	103%	12,861,850	12,450,254		
				11,386,464	97%	12,133,154	12,450,254		
				196,035		728,696	0		
59 סה"כ כלי									
סה"כ תקבולים									
סה"כ תשלומים									
עודף (גרעון) השנה									
10 שכר-מידע נוסף									
משרות		עלות		שכר-מידע נוסף		הנהלה וכלליות - פרק 6		שרותים מקומיים - פרק 7	
ביצוע שנה קודמת	ביצוע	ביצוע	תקציב	שכר-מידע נוסף	שכר-מידע נוסף	שכר-מידע נוסף	שכר-מידע נוסף	שכר-מידע נוסף	שכר-מידע נוסף
688,116.00		634,378	629,410	688,116.00	634,378	629,410	688,116.00	634,378	629,410
904,325.00		1,038,893	1,107,381	904,325.00	1,038,893	1,107,381	904,325.00	1,038,893	1,107,381
230,108.00		497,413	572,131	230,108.00	497,413	572,131	230,108.00	497,413	572,131
1,892,547.00		2,170,684	2,308,902	1,892,547.00	2,170,684	2,308,902	1,892,547.00	2,170,684	2,308,902



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 53 תאריך 26.6.18

יו"ר הועד: שלומי מגנזי. **חברי הועד:** אמיר אזרחי, אורנה לנגרמן, עודד אלוש, אורי גולדפלאם, אורן כהן-מגן, חיים קרישפין, יאיר קמייסקי. **נעדרו:** רותי שטרנברג, בני גרניט, דניאל זיו.
ועדת ביקורת: איתי לאון.
מזכירות הישוב: לירז ארז מזכירת הישוב, חוה בן עטר מנהלת חשבונות.
אורחים: תושבים-אביב לוי, לירן שמש בחלק הראשון של הישיבה.
רואה חשבון הועד: ירון שמיר בהצגת הדוח הכספי.

21.05.2018

לכבוד,
יו"ר ועד צור הדסה – שלומי מגנזי
וחברי ועד צור הדסה.

שלום וברכה,

הנדון: מפגע / מטריד "מגרש דדו" – מגרש הכדורגל שבמרכז הישוב הישן.

שמי ניצה שמש, ואני וקבוצת התושבים החתומים מטה, פונים אליכם בבקשה לפתור מטריד, שמטרד את חיינו מבוקר עד ליל והופך אותם לבלתי נסבלים – מגרש הכדורגל הממוקם בלב הישוב הישן, "מגרש דדו".

במשך למעלה מ-15 שנים, אנו סובלים ממטרדי רעש, נוראים ואפילו קיצוניים ממגרש הכדורגל. כמו גם, מטריד בלתי נסבל הנובע מהתאורה העוצמתית המגיעה מהגרש והחודרת באגרסיביות לתוך בתינו, מבעד לחלונות, תריסים, ווילונות.

היו לנו לא מעט שיחות עם **שלומי מגנזי**, ולפניו עם **בני גרניט**, אולם לא נעשו דברים מוחשיים בכדי להקל על סבלנו.

הגענו לצור הדסה בחיפוש אחר איכות חיים. במקום זאת, קבלנו מגרש כדורגל ציבורי שאליו מגיעים **מכל סביבת צור הדסה (בית שמש, ביתר עילית, ירושלים, נס הרים וכו')**. בימי שישי מתקיימים טורנירים של "**נבחרות**" כדורגל של אנשים **שאינם תושבי צור הדסה**, המשתלטים על המגרש וצורחים בקולי קולות ומקללים אחד את השני, בשפה שמביישת את כל מי שנמצא במרחק רדיוס של 200 מטרים לפחות. מיותר לציין ש"**פולשים**" אלה המשתלטים בכוח על המגרש מונעים מתושבי צור הדסה (נוער וילדים) גישה למגרש עד השעות המאוחרות של הלילה. "טורנירים" אלה מתקיימים גם בחודשי החורף, ואף בזמני גשם.

מטריד הרעש וההמולה מלווים אותנו מהשעות המוקדמות של הבוקר (בשבתות, זה יכול להיות כבר **בשבע בבוקר!**) ועד השעות הקטנות של הלילה. (המגרש פעיל במלוא העוצמה גם לאחר שהתאורה של המגרש נכבת).

הרעש והתאורה העוצמתית, החודרים לבתינו מבעד לחלונות הבית, מאלצים אותנו לחיות בבתים עם חלונות מוגפים בכל שעות היום! מצב שאיש לא היה מוכן לסבל בשום מקום – בטח שלא בצור הדסה האיכותית.

משפחות עם ילדים קטנים, סובלות סבל כפול ומכופל. אין אפשרות להשכיב ילדים לשנת ערב (כמו כל משפחה נורמלית) בשל הרעש הבוקע מהמגרש הממוקם כמה עשרות מטרים מחלון בתיהם.

כל התושבים שבתייהם ממוקמים סביב מגרש הכדורגל, מרגישים תסכול עמוק, נמצאים במצב של מרמור וכעס, על כך שוועד הישוב מפקיר אותם לסבל ומטרד שאי אפשר להכילו.

יש לציין כי יו"ר הוועד שלומי מגנזי מבין את מצבנו, ואף מביע את הסימפטיה והאהדה כלפינו.

אנו דורשים, הבנה והתחשבות בסבלם של התושבים בקרבת מגרש הכדורגל. נבקשכם לחשוב על פתרונות יישימים מידיים בכדי להקל על מצוקתנו. **הסבל מגיע לנקודה בה אין באפשרותנו עוד להכילו.**



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 53 תאריך 26.6.18

יו"ר הועד: שלומי מגנזי. **חברי הועד:** אמיר אזרחי, אורנה לנגרמן, עודד אלוש, אורי גולדפלאם, אורן כהן-מגן, חיים קרישפין, יאיר קמייסקי. **נעדרו:** רותי שטרנברג, בני גרניט, דניאל זיו.
ועדת ביקורת: איתי לאון.
מזכירות הישוב: לירז ארז מזכירת הישוב, חוה בן עטר מנהלת חשבונות.
אורחים: תושבים-אביב לוי, לירן שמש בחלק הראשון של הישיבה.
רואה חשבון הועד: ירון שמיר בהצגת הדוח הכספי.

אנו מבקשים מנציגנו / שליחינו, חברי ועד הישוב והיו"ר העומד בראשם, לפעול בדחיפות בנושא.

לפיכך, חברי קבוצת הפעולה, מציעים את ההצעות הבאות, כבסיס לפתרון הסבל המטרד:

- 1) לבדוק אופציה של העתקת המגרש והפעילות בו למרכז הספורט והחוגים בוואדי שליד חוות הסוסים (ישנו במקום מגרש כדורגל וטניס וגלגליות – פעילים).
- 2) באופן מיידי – לדאוג לכיבוי הפרוז'קטורים שבמגרש הכדורגל בשעה 20:00, לכל היותר).
- 3) להגביל את השימוש במגרש, אך ורק לתושבי צור הדסה ולמנוע קיום "טורנירים" המנוהלים ע"י אזרחים שמחוץ לצור הדסה (בדו"כ אנשים בוגרים, אלימים ולא נעימים).
- 4) לדאוג לנעילת המגרש בשישי ושבת.
- 5) לצפות את הגדרות המתחמים את המגרש בחומר סופג רעש, ולהסיר שלטים הגורמים לרעש חזק כאשר כדור פוגע בגדרות בעוצמה.
- 6) להציב שלטים ולהעביר מסר לנוער בדבר ההכרח לשמירה של תרבות ספורט ומניעת מטרד רעש חריג.

בהמשך לקריאתנו לטיפול דחוף בנושא, אנו מבקשים זימון לישיבת הוועד הקרובה, כאשר בלוח הזמנים של ישיבת הוועד יעלה נושא המגרש והטיפול בו כמטרד, בקריאה לסיום ההתעללות בתושבים הרבים הגרים בקרבתו.

על כך באנו על החתום:

שמש ניצה ואמנון
אלימלך קרן ואופיר
בר-אור אוצרה
צרפתי ססליה וריקרדו
יפה קרן ועידו
שגב מדלן ודוד
בכר אמנון ואביגל
גדרון דוד ודינה
לוי אביב ואיריס
אהרונוב מאיר ומירי

ובשם תושבים רבים נוספים בצור הדסה הישנה, שאת קולם אנו מביאים גם כן במכתב זה.

ליצירת קשר:

ניצה שמש 052-6027804
אביב לוי 050-6881902

תודה רבה מראש על האזון הקשבת, על הנכונות להתחשב, ועל הפעולות אותן תבצעו בהמשך למכתב זה.

תודה מקרב לב מכל התושבים הנ"ל.