



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 6 תאריך 1.5.2014

יו"ר הוועד: בני גרניט, חברי הוועד: אורן כהן-מגן, חיים קרישפין, אורנה לנגרמן, יאיר קמייסקי, אמיר אזרחי, שלומי מגנזי, עודד אלוש, אסף לנדאו, רותי שטרנברג, אורי גולדפלוס. מזכירת הישוב: לירז ארז. מזכירת הוועד: שרה כרמל. נוכחים נוספים: אלכס קיבלוביץ. שבת פסגות צופים צור הדסה: ענבל מלמד ראש השבת ונציגי השבת: הלל ביטון רוזן, איל בן דו"ר כהן ויונתן בראון.

הנדון: פרוטוקול ישיבת ועד מספר 6 שהתקיימה ביום שלישי 1.5.2014

1. **צופים צור הדסה** – הצגת פעילות ופרויקטים שנתיים וביניהם: סיוע בהקמת סיירת הורים, השתלבות ביחידת ה"מתמיד" של מג"ב / קורס מד"א והרחבת הפעילות לשכבת ד'. כמו כן הועלה נושא סיוע באמצעות ועד צור הדסה בשתיית לשבת הצופים: שרותים (בית העם), רשתות צל, מגרש מסדרים ופינוי של חדרים נוספים (ספריה, חדר כתום, מועדון +60 וכיתות על פי הצורך).

2. **עדכונים יו"ר הוועד:**

- א. **בטחון** – השבוע נערכה פגישה עם ראש אגף בטחון במועצה, חיים בן דוד, בה הצגנו בפניו את המלצת ועדת בטחון להמרת השומר הנייח בישוב באמצעים טכנולוגיים ובמקביל שינוי חוק היטל השמירה. חיים ציין כי כפי הנראה לא תהא אפשרות לשנות את החוק, לפחות בשנה זו, אך הועדה תתכנס ותדון בבקשה זו בהקדם.
- ב. **4הום** – כיום הסתיימו כל עבודות פינוי השטח ע"י משה אליהו – השטח נמסר למנהל כנדרש. ועד צור הדסה יחדש את הקשר העסקי עם 4הום שישוב לשמש כספק של ועד הישוב.
- ג. **ביוב** – חוק העזר של מטה יהודה מחייב כי מכל קוב ביוב שבגיניו נגבתה אגרת הביוב סכום של 1.63 ₪ (בערך מיום 1.7.2012) יופרש לאגרת שיקום ביוב. נכון להיום ועד הישוב משלם לחברת אחזקה, ג'יטליין, סכום של 17,500 ₪ בחודש בעבור אחזקה ותיקונים בביוב – הפרשה לקרן ותשלום לחברת האחזקה במקביל עלולה להביא למצב גרעוני של משק הביוב. בימים אלו נבדקת הסוגיה בליווי חו"ד משפטית.
- ד. **מים** – בברכת המים המוחזקת על ידינו (אליה תחובר גם שכונת הסנסן) נדרש לבצע תיקון נרחב העומד על כ-400,000 ₪ וזאת על פי חו"ד מהנדס מקורות. בימים אלו נבחנת האפשרות למול מנהל אגף פיתוח במועצה, נימי יפה, לבצע תיקון זה מתוך 15% אגרות הנחת הצנרת האמורות להיגבות מכל מבקש היתר בנייה כפי שמופיע בהסכם הפיתוח של הסנסן.



**** ועד הישוב מבקש להודות מכל הלב לגבי גפן ולשי אלבז עובדי מקורות ותושבי הישוב, על העזרה, האכפתיות והסיוע בכל הקשור לבריכת המים ותפעולה התקין בישוב.

ה. אתר גזם זמני – קיבלנו אישור זמני להפעלת האתר החדש מהמועצה. תוכנית הוגשה השבוע לאישורה של הועדה המקומית.

3. אישור פרוטוקול ישיבת ועד מספר 5 – אושר פה אחד.

4. יו"ר הועד, בני גרניט, נתבקש על ידי חבר הועד, אמיר אזרחי, להעלות נושא (בשמם של 7 חברי ועד) שלא נרשם בסדר היום ולדון בהתנהלות שליוותה את עבודת הועד בשבוע האחרון. יו"ר הועד אישר לקיים את הדיון בנושא.

בדיון העלו 7 חברי ועד את טענותיהם ששיקרו נגעו לעובדה כי יו"ר הועד מתעלם מדעותיהם ולמרות ש-7 חברים הציגו דרך השונה מזו של יו"ר הועד, הם לא זכו למענה. חברי ועד אלו מחו על כך שעובדי המזכירות קיבלו הוראה מיו"ר הועד, שכלל לא עמדה בקנה אחד עם דרישתם וללא כל התייעצות עמם. חיים ציין כי נוצרה התנגשות בין מר שקד ליו"ר הועד, התנגשות שעברה לפסים בעייתיים. מבין את הטענות של חברי הועד שציפו לתגובה, ומנגד לא הבינו כי הכניסו את בני לפינה משתי בחינות. האחת, כאשר עמד מול תושב שתקף אותו ואת הישוב בצורה לא הוגנת וסירב לניסיונות גישור, ובפעם השניה כאשר חברי הועד עורכים מעין הצבעה ברגע האחרון ביום האירוע, הצבעה המנוגדת לדעתו של בני. יו"ר הועד, בני גרניט, ציין כי אינו מוכן להמשיך בניהול הישוב ללא רוח גבית של חברי הועד וכי ניתן להחליף את יו"ר הועד בכל רגע נתון. בני קרא לחברי הועד להצביע ולבחור יו"ר חדש, שכן זהו אבן בוחן שלו כיו"ר, וכל עוד אין רוב שהולך איתו, בני מוכן לפנות את כסא היו"ר: "הנושא הוא ניהול הישוב ויש לי עקרונות שאני לא מוכן לזוז מהם. אפשר להחליף את יו"ר הועד במידה ותרצו. אני לא חוזר בי מההתנהלות. בבקשה תצביעו לבחירת יו"ר חדש." במהלך הדיון נעשו מספר ניסיונות מצד חברי הועד להניא את בני מאמירתו ומאחר וניסיונות אלו נענו בשלילה, עברו חברי הועד להצבעה ליו"ר חדש.

*אורנה הצטרפה במהלך הדיון בשעה 22:00.



יאיר קמייסקי, חבר ועד:

אני מציע את שלומי מגנזי כיו"ר הועד החדש.

ולהלן ההחלטות שהצביעו בעדן 7 חברי ועד - אמיר, אורי, עודד, רותי, יאיר, שלומי, אסף:

- הצעת החלטה: יו"ר הועד המקומי צור הדסה – שלומי מגנזי.
 - החלטה: ההצעה התקבלה ברוב של 7 חברים.
- הצעת החלטה: שלושה בעלי זכות חתימה: שלומי מגנזי, עודד אלוש, יאיר קמייסקי.
חתימת יו"ר הועד, שלומי מגנזי, בצירוף חתימת אחד משני החברים: יאיר קמייסקי או עודד אלוש בצירוף חותמת הועד המקומי מחייבת את הועד.
 - החלטה: ההצעה התקבלה ברוב של 7 חברים.
- אורן כהן מגן, סגן יו"ר הועד, ביקש לסיים תפקידו זה. יאיר קמייסקי ימשיך לכהן כסגן יו"ר הועד המקומי.

5. שכר עובדי ועד צור הדסה - יו"ר הועד, שלומי מגנזי, הציע להצביע על נושא השכר לעובדים בכפוף לאישור התקציב. חברי הועד אישרו פה אחד הצעה זו ואישרו פה אחד את המסמך שהוכן על ידי ועדת שכר (אורן כהן-מגן, חיים קרישפין ושלומי מגנזי).

6. הנושאים הבאים שהיו על סדר היום – נדחו לישיבה הבאה:

- א. תוכנית "תושבים מובילים לשינוי" הצגת התוכנית ואישורה.
- ב. תקציב 2014, חזון ומטרות ועד צור הדסה.
- ג. תוכניות פיתוח:
 - i. הסדרת שביל מעגלי שער מערבי כולל מילוי.
 - ii. כניסה מערבית מילוי.
 - iii. הנגשת הפארק הנעלם לעגלות.
- ד. שינוי בנציגי הועד שיהוו צוות עבודה, שיבחן את ניהול צור הדסה בשיתוף המועצה האזורית מטה יהודה.

בזאת תמה ישיבת ועד מספר 6 והתפזרה.