



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 43 תאריך 26.7.17

יו"ר הוועד: שלומי מגנזי. חברי הוועד: יאיר קמייסקי, עודד אלוש, אורנה לנגרמן, אורי גולדפלאם. רותי שטרנברג.
חברי ועד שנעדרו: אמיר אזרחי, בני גרניט, ליאורה אזרחי-ורד, חיים קרישפין, אורן כהן-מגן.
מזכירת הישוב: לירז ארז.

עדכונים -

התנגדות לתוכנית מתאר - הוגשו מספר התנגדויות: ועד צור הדסה, עמותת התושבים, מועצה, החברה להגנת הטבע, בלום היזם ועוד. ההתנגדות שהגשנו מפרטת גם כיצד ניתן לשפר וליעל את התכנית להרחבת הישוב באופן הראוי והנכון.

הכוונה לתושבי הסנסן - בדף ההסבר שמקבלים התושבים נוסף הסבר על ועדי בתים - הקמתם, חשיבותם ודרכי הפעולה שלהם. קמייסקי ירכז את החומרים בנושא ונקיים ערב חשיפה לתושבי השכונה.

היערכות לשנת הלימודים תשע"ח - חינוך -

יסודי קרוב הועבר לנוחם, במבנה אבן העזר.

הקמת חטיבה צומחת של בית ספר קרוב תהיה במתחם הישן של קרוב יסודי בישוב. עם פינוי יסודי קרוב השטח והמבנים יחולקו בין החטיבה הצומחת החדשה של קרוב, 3 גני ילדים ומבנים שיישאר לטובת ועד הישוב.

גני ילדים ובית ספר סנסן מגרש 606 - בשלבי תכנון כבית ספר חדשני.

העץ הקסום - לקראת סיום עבודות בפרויקט. יוזמנו תושבים לחנוכת המקום בקרוב.

מרכזי חלוקה דואר בישוב - מקודם היתר הבניה ל-4 מרכזים סה"כ. שלושה בסנסן ואחד כמבנה המרכזי בסמוך למזכירות הישוב. כמו כן השטח הציבורי, בשטח המבנה המרכזי בסמוך למזכירות, יוכשר לחניה וכשטח ציבורי פתוח ומטופח.

פרויקטים וניצול תקציבי מול משרד השיכון - ביום ראשון תתקיים בישוב ישיבה חשובה בנוכחות גדי מארק, ניב ויזל - בקשתנו להעביר את ההרשאות התקציביות מהמועצה למשרד הבינוי והשיכון, זאת על מנת שנצליח לשחרר את שלל הפרויקטים מתכנון לביצוע, וביניהם: מבני חינוך סנסן-גני ילדים ובית ספר, אולם ספורט, בריכה ומרכז החוגים.

תהליך גישור בעקבות תביעה שהגיש אוהד חדש, חוות הרי יהודה, הסתיים. פסיקת המגשר:

למרות שהתובע תבע סכום של 110,000 ₪ ישולמו לו 80,000 ₪ על פי הפירוט הבא:

ועד צור הדסה 35,000 ₪

מועצה אזורית מטה יהודה 35,000 ₪

משרד הבינוי והשיכון 20,000 ₪.

העלות לוועד הישוב תהא 10,000 ₪ בהתאם לגובה ההשתתפות העצמית לה אנו מחויבים.

ועד מקומי צור הדסה כתובת: ד.ג האלה מיקוד 99875

טלפון: 02-5346866 פקס: 02-5333484

liraz@tzur-hadassa.org.il

www.tzur-hadassa.org.il



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 43 תאריך 26.7.17

יו"ר הוועד: שלומי מגנזי. **חברי הוועד:** יאיר קמייסקי, עודד אלוש, אורנה לנגרמן, אורי גולדפלוס. רותי שטרנברג.
חברי ועד שנעדרו: אמיר אזרחי, בני גרניט, ליאורה אזרחי-ורד, חיים קרישפין, אורן כהן-מגן.
מזכירת הישוב: לירז ארז.

מוטמנים סנסן – לאחר תהליך ארוך ומקצועי של למידת הנושא למול עיריות, חברות, ישובים בהם קיימים מוטמנים ושקועי קרקע וייעוץ למול מומחה בתחום מטעם משכ"ל, הופץ ליזמים בסנסן מפרט לשקועי קרקע על פיו כל יזם מחויב. ההתקנה כוללת פיקוח מועצה בשטח לבדיקת המוצר והתקנתו באופן אאופטימלי.

מנהל פרויקטים –ההתקשרות למול אלעד הוכנברג הסתיימה.

נוער – אנחנו משקיעים בשילוב של 3 גופים בישוב שיתנו מענה לנוער – צהלה, מיל"ה, אחריי. לאחר שנים בהם ניסינו להפעיל מועדון נוער בישוב ללא הצלחה הבנו כי הפעלה של מועדון ומדריך בנוסח זה אינה יעילה ועל כן הוחלט להביא גופים מקצועיים שיתנו תכנים ומסגרת פעילות עניפה שמתאימה לפלחי האוכלוסייה על כל גוניה.

הצבעות -

1. **חוק העזר לשמירה תשע"ז 2016 –** תואמה פגישה עם סגן ממונה על המחוז במשרד

הפנים בנושא זה עד אז החלטת הוועד מישיבה 42 תקפה. **אושר פה אחד.**

2. **מיקום אתר גזם –** שתי חלופות קיימות:

א. סוף רחוב רכסים בסמוך לגדר המערכת.

ב. בצמוד לשטח המרעה בדרך הפטרולים, סמוך לחוות הסוסים.

הוחלט כי שתי האופציות ראויות בהעדפה לאופציה ב.

3. **הסדרת קו מים פארק צור הדסה.**

הוכן מפרט לביצוע קו מים מדרך השמורה לפארק צור הדסה דרך שביל ההנגשה בפארק. העבודה כוללת חפירה, התחברות לקו קיים, מגוף, הכנה לראש מערכת וברז כיבוי אש. ההצעות ניתנו בעבור 220 מטר קו משוער. הצעות הקבלנים כולל מע'מ:
א.י. כלפון – 57,330 ₪, סעאדה קבלנות – 73,359 ₪, נדב תשתיות 83,865 ₪.
הקבלן הזוכה – א.י. כלפון – המחיר הסופי יקבע על פי מדידה מדויקת בשטח. סעיף תקציב קרן שיקום מים.

הצבעה – מאושר פה אחד.