

פרוטוקול ישיבת ועד מספר 30 תאריך 31.5.16

יו"ר הוועד: שלומי מגנזי. חברי הוועד: ליאורה אזרחי-ורד, אורנה לנגרמן, יאיר קמייסקי, אורי גולדפלם, רותי שטרנברג, חיים קרישפין. חברי ועד שנעדרו: עודד אלוש, אמיר אזרחי, אורן כהן-מגן, בני גרניט. מזכירת הישוב: לירז ארז.

פרוטוקול ישיבת ועד מספר 30 תאריך 31.5.16

הצבעות

1. **דו"ח כספי מבוקר 2015** – הצגה רואה חשבון ירון שמיר – שנת 2015 הסתיימה בעודף של 362,693 ₪. הוועד הפריש בשנה זו רזרבה לקרנות ביוב ומים בסכום מצטבר של 539,843 ₪ סכום זה הופרש מעבר להוצאות השוטפות למים ולביוב. בסך הכל קיים לתום שנת 2015 עודף מצטבר של 1,552,564 ₪. מתוך יתרת המזומנים הקיימת בועד לתום שנת 2015 סך של 798,322 ₪ נצבר בגין היטל השמירה ומיועד לשימוש צרכי שמירה וביטחון בלבד. **דוח כספי 2015 - אושר פה אחד.**
2. בהמשך לסיכום פגישה של ועדת כספים מיום 8.5.16 (כפי שנשלח לחברי הוועד) הצביעו חברי הוועד בשני הנושאים הבאים -
 - א. **ביוב** – חוזה מול ג'טליין הסתיים ב 3/2016 בימים אלו ייצא מכרז לשדרוג מכון הסניקה (נכתב על ידי רן ברז'יק). החוזה נמשך למול החברה והסעיף יהיה בחריגה תקציבית של 54,000 ₪ בעבור חודשים – אפריל-יוני. יתרת חשבון עו"ש ביוב – 137,000 ₪, יתרת חשבון קרן שיקום ביוב – 400,000 ₪ (עדיין לא בוצעה התחשבנות תקופה 2). במידה ויהיה צורך לאחר חודש יוני באחזקה – זוהי הוצאה לא קבועה והחייב יירד מחשבון קרן השיקום - **אושר פה אחד.**
 - ב. **שדרוג כניסות הישוב - בטחון** – התקבל אישור עקרוני משרד הפנים (דרך יאיר אברהם) להוצאות מחשבון בטחון לטובת אמצעים טכנולוגיים - סעיף תקציבי אמצעים אלקטרוניים יעמוד על חריגה של כ 220,000 ₪ כאשר הסכום יורד כאמור מחשבון בטחון – **אושר פה אחד.**
3. **בית הכנסת הרפורמי** – לאור בקשת הקהילה לטיפול חצר הקהילה – ייבדקו התוכניות של מרכז הספורט הנבנה שכולל את שטח מבנה הקהילה + ליאורה תדאג להבאת הטופס בקשה של קק"ל לחתימת ועד הישוב.
4. **שמות רחובות לשכונת סנסן ב'1** – תוספת ל 12 השמות שאושרו מיום 27.10.15 – תתקיים הצבעה אינטרנטית בנפרד.
5. **החלפת רכב מנהלי** – אושרה פה אחת החלפת היונדאי 130 ברכב 7 מקומות, קנס יציאה באמצע תקופה ישולם על ידי הוועד + 300 ₪ בחודש השתתפות. יתרת עלות השדרוג כ- 700 ₪ בחודש תשולם ע"י מזכירת הישוב.

עדכונים

1. **פחת מים** חמור ביותר הנובע בעיקר מגניבות מים של קבלנים/יזמים בשכונת הסנסן הנבנית – נספח 1 - סיכום פגישה מיום 25.5.16. הפחת בחודש אפריל הגיע ל 30% וברור שיש גניבות של קבלנים ויזמים. מספר פעולות אנו נוקטים ובניהן, התקנת 4 מונים ראשיים במדי המים של הסנסן (תכנון ברז'יק, ביצוע משרד השיכון) + יצירת מפתח חישוב לחיוב הקבלנים בהוצאות הפחת + עירוב משרד השיכון והמועצה ליצירת פיקוח אינטנסיבי ולגביית חובות מקבלני משרד השיכון שטרם הסדירו חובם.
2. **ועדת הכנסת** קיימה אתמול דיון נוסף בנושא היעדר גדר מסביב לצור הדסה והאיומים הביטחוניים בכביש עוקף חוסאן. בדיון התגלו כשלים רבים בתאום בין הגורמים האמונים על הטיפול בהסדרת הגדר ובהגברת הביטחון לנוסעים על כביש עוקף חוסאן. במהלך הישיבה אף נחשף כי קיימים קשיים בהעברת האחריות הביטחונית על אזור צור הדסה ממשרד הביטחון למשרד לביטחון פנים. עוד התברר כי ההזנחה המשוועת בטיפול הביטחוני בנוגע לצור הדסה מתייחסת גם למעבר פועלים העוברים דרך צור הדסה, בעלי רישיון עבודה. בפועל, עד היום לא התקיים דיון רציני באפשרות להקים מעבר רגלי של פועלים בעלי רישיון במחסום ביתר ובדיון עלתה שוב הדרישה לאפשר מעבר פועלים דרך מחסום זה. המדובר בדרישה שעולה כבר שנים מול גורמי הביטחון, כאמור ללא קיום שום דיון רציני בנושא, למרות ההיגיון הרב בה: המעבר יפחית בצורה משמעותית את תנועת הפועלים דרך צור הדסה. בסיכומו של הדיון הורה ח"כ רועי פולקמן לנציגי משרדי הממשלה, להציג בתוך שבוע עד חודש ימים פתרונות לכשלי האבטחה שעלו במהלכו.
3. **תשלום ענת מתתיהו** - ליווי פרויקט מעטפת חינוכית. 4,000 ₪ לחודש למשך 4 חודשים. תקצוב - יום לימודים ארוך.
4. **התפטרות אפרתי ורדי מועדת ביקורת**. הודעה על התפטרותה הועברה למועצה.
5. **כוח אדם מחלקת אחזקה** – כיום מועסקים: מנהל מחלקה + 2 עובדי גזם גרוטאות + 1 עובד אחזקה + 3 מטאטים. נדרש: עובד אחזקה נוסף + 2 מנקים/גרוטאות. הודעות דרושים הופצו בערוצים שונים.
6. **רשת צל גן קידה** – יוצאים להזמנה על פי האישור מיום 19.4.16 ועל פי חו"ד חיובית של אדריכל הנוף, יונתן ליכט, להקמת רשת צל שתשמש את הגן לצד גינון שייתן מענה לשנים הבאות - הצעת מחיר לתוכנית נוף וגינון לגן תוגש בקרוב ותוצב בפני חברי הוועד.

תמה ישיבה מספר 30