



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 47 תאריך 30.12.17

יו"ר הוועד: שלומי מגנזי. **חברי הוועד:** רותי שטרנברג, אורנה לנגרמן, אורן כהן-מגן, אמיר אזרחי, בני גרניט, חיים קרישפין, יאיר קמייסקי, דניאל זיו, אורי גולדפלם, עודד אלוש. **מזכירת הישוב:** לירז ארז

פרוטוקול ישיבת ועד מספר 47 תאריך 30.12.17

עדכונים.

סיוור אחראי בינוי משרד החינוך, תמיר בן משה, בצור הדסה – הובן כי המצב חמור וכי למרות צפי האכלוס של כ-800 יחידות דיור נוספות בשנת 2018, לא החלו בחפירה של אף גן / בית ספר בשכונה החדשה ואף תכנון אדריכלי לא קיים. סוכם כי ב-15.1.18 המועצה צריכה להגיש את תכנון כל מבני החינוך למשרד החינוך. שלומי ביקש כי על שני מגרשים יהיה בינוי נוסף על גגות הגנים/המעון המתוכננים.

סיוור שר הפנים, אריה (מכלוף) דרעי, בצור הדסה לבחינת ניהול עצמי ומענק תקציב ישוב גדול - לפני כשנה הגשנו מסמך על ניהול עצמי לישוב לוועדה שהוקמה במשרד הפנים. המסמך הוכן על ידי שלומי מגנזי ועו"ד ענר חפץ. בסיוור השר ציין כי הוא מקבל את המלצות הוועדה המסתמכת על המסמך שהגשנו וכי עוד בשנת תקציב 2018 יינתן לישוב תקציב (ישירות לישוב ולא דרך המועצה).

שצ"פ שיטה – החל ביצוע מהלך מדרגות. בשטח הקיים לא ניתן לבצע שיפוע לעגלות. תבדק האופציה להנגשה ממדרגות רקפת בהמשך השדרה.

תאורה פארק מצפור – התקבלו הערות מ"אור מכוון" יעברו למתכנן מוטי אבוטבול להתייחסות והטמעה.

מכון הסניקה – המרכז פורסם על ידי משרד השיכון לשדרוג המכון ולתחזוקה למשך 3 שנים. המהלך הנ"ל מהווה חסכון משמעותי לישוב בסכום של כ-2.2 מיליון ₪. הכולל סכום של כ-600,000 ₪ תחזוקה ל-36 חודש. מצב המכון כיום אינו טוב והביוב זורם שכן יש תיקונים והחלפות שיש לבצע במייד. אנחנו מטפלים בדחוף ונקזז את מה שיהיה צורך למול הקבלן הזוכה במכרז.

מצבו של דוד זזון – עדיין באשפוז בשערי צדק. לאחר ניתוח נוסף שאמור להוביל לשיפור, אך עדיין מצבו אינו טוב. כל המסמכים הועברו כנדרש למשרד העבודה ולחברת הביטוח. חוקר של משרד העבודה הגיע לישוב להתחקות אחר מהלך הפציעה.

ביטחון – דמ"צ מג"ב בסכום של 2.2 מיליון ₪ ייושם במהלך שנת 2018 כולל טיפול במעבר מחסום ביתר עלית - ריכוז הפועלים והגעה לצור הדסה בסיוע הקבלנים, במהלך השבועות הקרובים תפרסם וועדת הביטחון את מסקנותיה בדבר מערך השמירה.

פחת מים – המהלכים השונים שבוצעו במהלך שנת 2017 הוכחו כיעילים. פחת המים לתקופה 6 בשנת 2017 ירד לכ-6% כאשר הפחת השנתי ירד לכ-10%. עדיין לשנת 2018 צפויים מספר מהלכים חשובים שבוודאי יביאו להפחתה נוספת.



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 47 תאריך 30.12.17

יו"ר הוועד: שלומי מגנזי. **חברי הוועד:** רותי שטרנברג, אורנה לנגרמן, אורן כהן-מגן, אמיר אזרחי, בני גרניט, חיים קרישפין, יאיר קמייסקי, דניאל זיו, אורי גולדפלאם, עודד אלוש.
מזכירת הישוב: לירז ארז

הצבת כוורות בפארק צור הדסה – יאיר בוחן את האופציה להצבת כוורות בפארק כפי שנעשה בפארק הצבאים בירושלים ובשטחים פתוחים נוספים בערים הגדולות. לכשתהיה תוכנית ופרטים נוספים יעדכן.

הצבעות.

- 1. תכנון חניה ציבורית – כניסה ישנה – מבצע בעלים פיצרייה ברחוב דפנה אסף תעוז – מאושר פה אחד ובלבד שלא מפריע ליציאה ממגרש 122.**
- 2. הרחבת מזכירות – הצגת תכנון אבי חיים – ממשיכים לשלב כתב כמויות ואומדן – מאושר פה אחד.**
- 3. חריגה דלקים - כ- 15,000 ₪ על פי הסעיפים התקציביים הקיימים – מאושר פה אחד.**
- 4. פארק צור הדסה - מניעת מעבר מכוניות לשטחי הפארק. מאושר – 9 בעד, 1 מתנגד, 1 נמנע.**
- 5. המלצת ועדת פסלים – פרוטוקול ועדת פסלים כולל התייחסות לכיכרות שדרות הרי יהודה – אושר פה אחד. (מצ"ב נספח 1).**
- 6. דיון ראשי –**
*אורן כהן מגן יצא מהישיבה.

אישור תקציב 2018 - 9 בעד, 1 מתנגד. מצ"ב נספח 2.
אישור פרוטוקול צו המיסים לשנת 2018 – מאושר. 9 בעד, 1 נגד.



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 47 תאריך 30.12.17

יו"ר הועד: שלומי מגנזי. **חברי הועד:** רותי שטרנברג, אורנה לנגרמן, אורן כהן-מגן, אמיר אזרחי, בני גרניט, חיים קרישפין, יאיר קמייסקי, דניאל זיו, אורי גולדפלם, עודד אלוש. **מזכירת הישוב:** לירז ארז

נספח 1 – המלצות ועדת פסלים 25.12.17

דוח ועדת פיסול והנצחה

הועדה התכנסה בהרכב מצומצם ב 25.12.17

נכחו – אמיר אזרחי, אלישבע קמייסקי, מיכל כרמון, עפרה גפן. תהילה שמש בחו"ל. שמעון בן הרוש ואביבה חמו פרשו מן הועדה. לשיבה הצטרף גם יאיר קמייסקי.

הועדה דנה בשני נושאים

1. אישור שלט הנצחה כמתבקש עבור תרומת העצים שניתנה לאחרונה. יאיר קמייסקי הציג את הדרישה שלוותה את התרומה. שלט מאבן ירושלמית שעליה יהיה כתוב הנוסח הבא:
" פארק זה הוקם בתרומת המנוח מנשה (מקס) לאופר להנצחת שמם וזכרם של :
שמשון לאופר ז"ל ורעייתו טובה לאופר ז"ל לבית גלסברג
אליעזר רייכמן ז"ל ורעייתו סלי ז"ל
הושע ובר ז"ל ורעייתו רבקה ז"ל לבית ליניאל
צבי שרון (שברץ) ז"ל ורעייתו מיאה ז"ל לבית שמתניק
מנשה (מקס) לאופר ז"ל ורעייתו רבקה (איקה) לאופר ז"ל לבית רייכמן

יאיר הציג שהשלט יונח בחורשת עצי פרי שנטעה בטרסה שמתחת למדשאה. לאחרונה נתרם ספסל אבן שיונח גם הוא בחורשה זו. בצמוד לספסל ישתלו שני עצים ליצר הצללה במקום.
הועדה אישרה את השלט, מכיוון שהנצחה במקרה זה עונה על הכללים שהתקבלו ואושרו. אמנם ההנצחה אינה מנציחה תושב מן היישוב אך התרומה גדולה ועומדת בכללים שהוצבו לגבי תרומה של מעל 100000 שח שבמקרה שכזה נתנה אפשרות לשילוט הנצחה.
הועדה מציעה שהשלט יהיה מאבן ירושלמית חצי מוחלקת שעליה יהיה הכיתוב בחריטה עם מילוי עופרת.
הועדה מציעה שיבדקו מספר הצעות לגבי סוג האבן, צורת החריטה והמילוי והועדה תבחר את המתאים.
2. עיצוב ככרות התנועה.

הועדה דנה בעקרונות המנחים שצריכים להנחות את עיצוב הכיכרות.
בכל כיכר יהיה עץ במרכז, עץ מקומי. מסביב לעץ תשתל צמחייה ואו יהיו אזורים ללא צמחייה עם כיסוי אחר (חצץ טוף וכדו'). הצמחייה צריכה להיות צמחייה רב שנתית בעיקרה עם שילוב מסוים של צמחייה עונתית לגוון וצבע.
הצמחייה צריכה לקחת בחשבון שהטיפול בה יהיה פשוט ולא יצריך השקיה מרובה. בנוסף צריך לקחת בחשבון שהצמחייה לא תסתיר את שדה הראייה תענה על דרישות הבטיחות. יש לתכנן מראש מערכת תאורה לכיכרות.
מספר פסלים הציגו הצעות לגבי הצבת פסלים בכיכרות. הועדה לא ראתה זאת כרעיון נכון לעיצוב הכיכרות ותומכת בהמשך פיתוח גן הפסלים באזור גן עודד ופסל העץ המכושף כמקום לפסלים נוספים.
הכיכרות צריכות להיות מתוכננות על ידי איש מקצוע, הועדה חשבה שאולי ניתן להציע שיהיה קול קורא להצעות לתכנון ושהוא ימומן כחלק מעלות הטיפול בכיכרות.

בנוסף לזאת הועדה מעוניינת להרחיב את שורותיה ורוצה לקבל אישור לפנות בקול קורא לתושבים נוספים שיצטרפו לוועדה בהמשך.



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 47 תאריך 30.12.17

יו"ר הוועד: שלומי מגנזי. **חברי הוועד:** רותי שטרנברג, אורנה לנגרמן, אורן כהן-מגן, אמיר אזרחי, בני גרניט, חיים קרישפין, יאיר קמייסקי, דניאל זיו, אורי גולדפלאם, עודד אלוש. **מזכירת הישוב:** לירז ארז

נספח 2 – תקציב 2018 ועד צור הדסה

2018			תקציב לשנת : הוצאות	צור הדסה			ועד מקומי : הכנסות
ביצוע 2016	תקציב 2017	תקציב 2018		ביצוע 2016	תקציב 2017	תקציב 2018	
			הנהלה וכלליות				מיסים ומענקים
830,569	839,260	905,360	61 מנהל כללי	2,577,648	2,896,124	3,567,305	11 מיסים גביה עצמית ארנונה
135,299	151,716	187,234	61 א. הנחות מיסי ועד מקומי	0	0	0	15 השתתפות מוסדות
673,087	652,193	734,852	62 מנהל כספי	0	0	0	16 הכנסות מימון
1,638,955	1,643,169	1,827,446		1,487,007	1,781,948	2,016,343	19 החזרי ארנונה מועצה
			הוצאות מימון	4,064,655	4,678,072	5,583,648	
0	0	0	63 הוצאות מימון				
0	0	0	64 פרעון מלוות				
0	0	0					
			שרותים מקומיים				שרותים מקומיים גביה עצמית
631,968	666,214	728,983	71 תברואה	17,062	14,900	11,400	21 תברואה
1,795,032	1,427,643	1,704,370	72 שמירה וביטחון	1,429,238	1,499,025	1,789,632	22 שמירה וביטחון
1,197,114	1,841,159	2,293,639	74 נכסים ציבוריים	0	0	0	24 נכסים ציבוריים
300,468	359,500	429,640	75 חגיגות, מבצעים ואירועים	49,382	36,500	23,000	25 חגיגות, מבצעים ואירועים
3,924,582	4,294,516	5,156,632		1,495,682	1,550,425	1,824,032	
			שרותים ממלכתיים				שרותים ממלכתיים גביה עצמית
253,689	315,458	306,936	81 חינוך	378,556	362,000	358,000	31 חינוך
669,694	924,714	997,924	82 תרבות	310,407	322,786	273,176	32 תרבות
2,476	2,000	0	83 בריאות	0	0	0	33 בריאות
10,900	10,000	10,000	84 רווחה	6,060	6,000	3,000	34 רווחה
50,308	51,000	60,000	85 דת	40,811	36,492	62,702	35 דת
0	0	0	86 קליטת עלייה	0	0	0	36 קליטת עלייה
22,100	16,916	132,868	87 איכות הסביבה	114,924	44,500	125,000	37 איכות הסביבה
1,009,167	1,320,088	1,507,728		850,758	771,778	821,878	
			מפעלים				מפעלים
3,225,174	3,403,345	4,841,787	91 מים	3,304,910	3,505,445	4,841,787	41 מים
0	1,000	0	93 נכסים	0	0	316,150	43 נכסים
1,735,145	1,957,388	2,468,707	98 מפעלים אחרים כולל ביוב	2,048,825	2,055,257	2,468,707	48 מפעלים אחרים כולל ביוב
4,960,319	5,361,733	7,310,494		5,353,735	5,560,702	7,626,644	
115,947	0	58,902	הוצאות אחרות	17,064	58,529	5,000	הכנסות אחרות
11,648,970	12,619,506	15,861,202	סה"כ כללי	11,781,894	12,619,506	15,861,202	סה"כ כללי
				11,781,894	12,619,506	15,861,202	סה"כ תקבולים
				11,648,970	12,619,506	15,861,202	סה"כ תשלומים