



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 42 תאריך 20.6.17

יו"ר הוועד: שלומי מגנזי. **חברי הוועד:** יאיר קמייסקי, אמיר אזרחי, בני גרניט, ליאורה אזרחי-ורד, עודד אלוש, רוני שטרנברג, אורן כהן-מגן. **חברי ועד שנעדרו:** אורנה לנגרמן, חיים קרישפין, אורי גולדפלאם.

מזכירת הישוב: לירז ארז.

אורחים: תושבים – אליעזר וחנונו, שלי ירמיהו, טליה לב, עודד זקן, ליאת זקן.

הנדון: פרוטוקול ישיבת ועד מספר 42 תאריך 20.6.17

עדכונים יו"ר הוועד.

1. **ניקוז ואדי פוקין** - אמיר אזרחי עדכן כי בעקבות הצפות בכפר, משרד השיכון הכין תוכנית מחודשת לניקוז בשכונה הנבנית בסנסן. פעילים למען ואדי פוקין, תושבי צור הדסה, מצביעים על שתי בעיות בתוכנית המוצעת ומציעים פתרון חלופי אותו הם מבקשים להציג בפגישה שתתקיים עם כל הנוגעים בדבר. שלומי ציין, כי הפגישה תקבע עם כל הגורמים הרלוונטיים בקרוב.
2. **ועדת ביקורת** – גדי וקסלר ממשיך בתפקידו, מצטרפת מטי מויאל.
3. **החלפת חברים בוועד צור הדסה** – ליאורה אזרחי-ורד עוזבת את הישוב ומפנה את מקומה כחברת ועד. יחליף אותה בתפקיד דניאל זיו.
4. **התפטרות רכזת חינוך בלתי פורמלי**, ענת מתיתיהו – ענת מסיימת עבודתה בוועד הישוב ב-17.8.17. חברי הוועד מודים לענת על עבודתה ומצפים לראותה שבה לעבוד בוועד הישוב.
5. **מרכז המוסיקה** קיבל סמל מוסד, קונסרבטוריון, בזכות עבודה עיקשת ולא מתפשרת של אמיר ברנהרד וחיים קרישפין. הנושא האדמיניסטרטיבי יעבור לניהול ועד הישוב כאשר העמותה ממשיכה לתפקד כגוף נפרד ועצמאי.
6. **תמיכה במסיבת סיום תנועת הצופים** – סכום של 7,000 ₪ יועבר לטובת פרידת שמיניסטים מסעיף תקציבי – "צופים סל ועד".
7. **אישורי עבודה עובדים פלסטינאים** – התקבל אישור מרשות האוכלוסין וההגירה להעסקה של שלושה עובדים פלסטינאים דרך ועד הישוב. ההליך בעיצומו.

הצבעות

1. **חיוב היטל בטחון** – הוחלט: המשך גביה על פי חוק העזר הישן "חוק עזר לשמירה 2010" על פיו מחויבת כל יחידת דיור ב - 75 ₪ לחודש. החלטה זו תקפה לחודשיים הקרובים ותיבחן שוב בהתאם לתשובת מנכ"ל משרד הפנים, בהמשך לפנייתנו מיום 17.6.14. אושר בהצבעה של 6 בעד, 2 נגד.

ועד מקומי צור הדסה כתובת: ד.ג האלה מיקוד 99875

טלפון: 02-5346866 פקס: 02-5333484

liraz@tzur-hadassa.org.il

www.tzur-hadassa.org.il



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 42 תאריך 20.6.17

יו"ר הוועד: שלומי מגנזי. **חברי הוועד:** יאיר קמייסקי, אמיר אזרחי, בני גרניט, ליאורה אזרחי-ורד, עודד אלוש, רוני שטרנברג, אורן כהן-מגן. **חברי ועד שנעדרו:** אורנה לנגרמן, חיים קרישפין, אורי גולדפלאם.

מזכירת הישוב: לירז ארז.

אורחים: תושבים – אליעזר וחנונו, שלי ירמיהו, טליה לב, עודד זקן, ליאת זקן.

בני גרניט: "הגביה הנ"ל אינה על פי חוק. חוק העזר הנ"ל פג תוקפו ואני מציע להפסיק את הגבייה מהתושבים ולנצל את היתרות לצורך המשך השמירה עד סוף השנה".
שלומי מגנזי: "מאחר שהעברנו פניה למנכ"ל משרד הפנים בנושא ועדיין לא נענינו ומאחר שהפתרון שהמועצה מציעה לנו אינו מתקבל על הדעת אני מציע להמתין לפגישה שתתקיים מול משרד הפנים ובמידה ויוחלט כי עלינו להכיל את חוק העזר כלשונו נממ את היתרות מהכספים שהצטברו בחשבון הביטחון ולא נשית אותם על התושבים בכל מקרה".

2. **אישור המלצות ועדת מכרזים -**

מכרז חברת גביה – רכשו את חוברת המכרז שתי חברות – מילגם, מגער. הגישה הצעה חברת מילגם בלבד. המלצת ועדת מכרזים לאשר זכייתה של חברת מילגם אושרה פה אחד על ידי חברי הוועד.
מכרז חברת תוכנה – רכשו את חוברת המכרז שלוש חברות – אוטומציה החדשה, מטרופולינט, פריוריסיטי. שלוש החברות הגישו הצעות והציגו את התוכנות בדרך של המחשת תרחישים. המלצת ועדת מכרזים לאשר זכייה לחברת מטרופולינט אושרה פה אחד על ידי חברי הוועד.

3. **פתיחת חשבון בנק יעודי – תרומה עזבון לאופר אושרה פה אחד.**

4. **תוכנית "אחריי" נוער צור הדסה** – הפעילות מכוונת לנוער בכיתות ט'-יב' ועלותה 40,000 ₪. משך הפעילות 10 חודשים, 4 שעות שבועיות. חשיפה ספטמבר. סעיף תקציבי – שכר רכזי נוער מה שאפשרי ילקח מתקציב 2018. ייבדק מול החברה. הצבעה: אושר פה אחד.

5. **תוכנית מורשה לבתי הספר היסודיים "לביא" ו"צורים" בעלות של 15,000 ₪ לכל בית ספר.** הוחלט שלא להביא להצבעה נושא זה וכי יש לבחון את מעורבות הוועד בנושא החינוך בישוב באופן עקרוני ובהתאמה לבחון את התכנים המוצעים.



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 42 תאריך 20.6.17

יו"ר הוועד: שלומי מגנזי. **חברי הוועד:** יאיר קמייסקי, אמיר אזרחי, בני גרניט, ליאורה אזרחי-ורד, עודד אלוש, רוני שטרנברג, אורן כהן-מגן. **חברי ועד שנעדרו:** אורנה לנגרמן, חיים קרישפין, אורי גולדפלאם.

מזכירת הישוב: לירז ארז.

אורחים: תושבים – אליעזר וחנונו, שלי ירמיהו, טליה לב, עודד זקן, ליאת זקן.

6. **סימוני כבישים בשלוש השכונות בישוב לא כולל שדרות הרי יהודה - המפרט שנמסר להצעות המחיר :**

שכונה	הר כתרון	שכונת העמק	שכונה ישנה
מעברי חצייה	10	44	13
במפרים	5	25	43
פסי הפרדה	400 מטר	4 ק"מ	2 ק"מ
אי תנועה	2	18	15

התקבלו 3 הצעות מחיר **לא** כולל מע"מ:

אור השחר	אדיר טאצ'	אביתר שיווק וסחר
28,518 ₪	25,139 ₪	28,500 ₪

סעיף תקציבי "כבישים פנימיים ומדרכות" יהא בחריגה תקציבית של 10,000 ₪. הצבעה : אושר פה אחד.

7. **עדכון תעריפים מיסי ארנונה ומיסי ועד מקומי החל מ 1.2018 עליה של 2.18% :**

מיסי ועד יתעדכן לסכום של 12.44 ₪ למ"ר במקום 12.17 ₪ למ"ר.

תעריף ארנונה יתעדכן לסכום של 40.13 ₪ במקום 39.27 ₪ למ"ר.

החלטה – 8 נגד.

8. **העברת אתר גזם בחירה בין חלופות –**

הוצעו 3 חלופות –

א. דרך פטרולים במקום מכון הסניקה המתוכנן מתחת לרחוב האנפה סימון סגול 19 בתב"ע.

ב. דרך פטרולים בהמשך לדרך הביוב שנסללה מתחת לרחוב נחליאלי.

ג. בצמוד לשטח המרעה בדרך הפטרולים, סמוך לחוות הסוסים.

הוחלט – כי תתבצע חשיבה נוספת בנושא וכי נפנה למשרד הבינוי והשיכון לבחינת

שטח קבע באזור המקב"ת.



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 42 תאריך 20.6.17

יו"ר הוועד: שלומי מגנזי. **חברי הוועד:** יאיר קמייסקי, אמיר אזרחי, בני גרניט, ליאורה אזרחי-ורד, עודד אלוש, רוני שטרנברג, אורן כהן-מגן. **חברי ועד שנעדרו:** אורנה לנגרמן, חיים קרישפין, אורי גולדפלאם.

מזכירת הישוב: לירז ארז.

אורחים: תושבים – אליעזר וחנונו, שלי ירמיהו, טליה לב, עודד זקן, ליאת זקן.

9. הגשת התנגדות לתוכנית מתאר-סעיף תקציבי "יום לימודים ארוך"-

פתרון כביש 375 – הערכה 15,000 ₪ + מע"מ.

שוקי כהן – פתרון תחבורתי 15,000 ₪ + מע"מ.

צביקה מינץ – פרוגרמטור 6,000 ₪ + מע"מ.

עו"ד ענר חפץ – הגשת ההתנגדות 15,000 ₪ + מע"מ.

הצבעה – מאושר פה אחד.

10. כוח אדם ועד צור הדסה - המשך עבודה גן ראשי שמחי רובין - אושרה פה אחד

העלאה החל מ 6.2017 ורטרואקטיבי 3 חודשים. תנאי ההעסקה בפרוטוקול פנימי.

הצבעה – אושר פה אחד.

11. פארק צור הדסה – מתחם פארק מצפור.

עדכון תקציבי – תקציב מתוכנן לשנת 2017 - 434,000 ₪. ביצוע נכון ל 20.6.17 כולל

מדידות, תכנון, עבודות פיתוח, במת מצפור וסקר בטיחות – 156,000 ₪.

השלב הבא בקידום נראות הפארק – הקמת מדשאה – להלן הצעות המחיר שהוגשו –

החברה הנבחרת ההצעה הזולה – "זרעים מציון" – אושר פה אחד.

השוואת הצעות מחיר למדשאה

הקמה	כמות ב- מ"ר	"הכל בחוץ"	אור בגן	ציון - כולל זרעים
פריסת מערכות השקיה, הכנת השטח, פריסה של הדשא לא כולל ראש מערכת	5,000	₪ 210,000	₪ 205,467	₪ 158,000
סה"כ הקמה לא כולל מע"מ		₪ 210,000	₪ 205,467	₪ 158,000