



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 27 תאריך 15.3.16

יו"ר הועד: שלומי מגנזי. חברי הועד: ליאורה אזרחי-ורד, אורנה לנגרמן, יאיר קמייסקי, עודד אלוש, אמיר אזרחי, חיים קרישפין. חברי ועד שנעדרו: אורי גולדפלאם, אורן כהן-מגן, רותי שטרנברג, בני גרניט. אורח: תומר כהן-עיתון כפיר. מזכירת הישוב: לירז ארז.

פרוטוקול ישיבת ועד מספר 27 תאריך 15.3.16

1. עדכונים יו"ר הועד ומזכירת הישוב.

- א. הבניה בסנסן – האכלוס של יחידות הדיור המוכנות (קוטלר עדיקא, יהודה רחמים) טרם בוצע ולמעשה נדחה כבר בכ-3 חודשים מתאריך האכלוס שהובטח לתושבים. הליקויים בתשתיות ובבטיחות עדיין עצומים ורחוקים ממצב בו תושבים יכולים לאכלס את השכונה.**
- מכתב בנדון ייצא לניב מ"מ ראש המועצה להבהרה ברורה כי אין ביכולת הועד לטפל בסמכויות שהואצלו עליו מהמועצה בשכונה החדשה.
- ב. בועדה המחוזית הופקדה תכנית המתאר לצור הדסה.** שילבנו כוחות עם מבוא ביתר ובקרוב נוציא התייחסות משותפת-רשימת התנגדויות לתכנית שהופקדה במתווה הישן.
- ג. פרויקטים של המועצה בישוב - כלל הפרויקטים המנוהלים על ידי המועצה (בניית בית הספר, המעון, בריכת השחייה וכך גם פרויקט העץ הקסום, חיבור קו הביוב של נס הרים ובר גיורא למכון הסניקה הישובי, הסדרת קו ביוב רחוב דפנה וניקוז המים, מיתון התנועה בשדרות הרי יהודה והסדרת הכיכרות על כביש 375) לא מקודמים ובשלב זה גם לא ברור כיצד יקודמו. פרויקטים כמו בניית בית ספר ומעון – לא ניתן לעצור ולחכות, שכן האכלוס כבר כאן. בשלב זה הוחלט כי יש לערב תושבים במצב הקיים.**
- ד. נרכש רכב מחשבון ביוב בעלות של 75,000 ₪ בהתאם להחלטת הועד מיום 27.10.2015.**
- ה. נוער –**
- i. גויסה רכזת נוער חדשה למועדון - דניאל שהאבז. המענה של דניאל מנותב בעיקר לנוער בכיתות ז-ט. בהצלחה לדניאל.
- ii. פרויקט מיל"ה. מיועד לכיתות י-יב. ועד הישוב מתקצב את הפרויקט ב 10,000 ₪.
- ו. פרסום ויח"צ שכונת סנסן – המהלך יוצא לדרך בתחילת אפריל בכלי המדיה.**

- i. פורים – תתקיים הקראת מגילה ישובית בבית העם בהובלת קהילת הצור והצוהר (כמו כן יתקיימו קריאות מגילה נוספות וזמני תפילה בבתי הכנסת שיפורסמו במייל הישובי) + פורימון + מסיבת פורים למבוגרים.
- ii. יום העצמאות – ועדת תרבות תומכת במהלך של קיום אירוע מרכזי ביום העצמאות לצד פעילות מצומצמת של חוגי הילדים וזיקוקים בערב החג. הוחלט בישיבה כי יתקיים אירוע מרכזי ביום החג עצמו ונושא הזיקוקים ביום/בערב העצמאות ייבחן על ידי הועדה. כמו כן נושא הופעות חוגי הילדים – ייבדק מתי כדאי לקיימו (הוצעה גם אפשרות שהחוגים יופיעו בשבועות). מצורפת [הערכה](#) למופע ביום העצמאות שכאמור תוקצב ב 75,000 ₪ -

יום העצמאות 2016 -- תקציב 2016-פארק נעלם - הערכה	
₪ 500	פרסום 3 שמשניות
₪ 150	גרפיקה
₪ 3,250	מומנתקן
₪ 1,680	אמבולנס * 2
₪ 1,000	ביקורת חשמל
₪ 8,000	גנרטור
₪ 50,000	הופעה מיקי גבריאלוב+הגברה
₪ 2,000	אבטחה * 4
₪ 1,000	סדרנים * 8
₪ 1,200	משטרה - שמירה
₪ 700	כיבוי אש
₪ 9,000	במה
₪ 78,480	סה"כ

ערב יום העצמאות 2016 – תקציב 2016 אמפי - הערכה	
₪ 2,000	מומנתקן הערכה
₪ 840	אמבולנס * 1
₪ 1,000	ביקורת חשמל
₪ 1,000	סדרנים
₪ 4,500	הגברה+תאורה
₪ 2,000	4 מאבטחים ייתכן ויש להוסיף אבטחה מהמשטרה בהתאם להוראות שנקבל
₪ 7,000	מתנפחים
₪ 7,000	פעילות ילדים ביתנים - אופציה
₪ 700	כיבוי אש
₪ 7,000	זיקוקים
₪ 33,040	סה"כ

- ח. יום לימודים ארוך** – בסוף החודש תתקיים פגישה בהשתתפות הרב שי פירון, פרופ' טובה הרטמן ופרופ' יהודה בר שלום – יתקיים דיון לקידום התוכנית בישוב וסיעור מוחות לבניה נכונה של התוכנית.
- ט. ביום ד' 16.3.16** תתקיים ישיבה בנושא **בטחון** שזימן ח"כ רועי פולקמן להעלאת המודעות ונקיטת צעדים אופרטיביים בשטח.
- י. סקר רפי סמית** – דווח על ביצוע סקר שביעות רצון ותפקוד הועד בקרב התושבים.
- 2. עדכון יאיר קמייסקי** - במסגרת המשך קידום נושא הגינון בצור הדסה ומתוך חשיבה איך מייצרים גינון נכון ויפה מצד אחד וגינון קל יותר בתחזוקה בשנים עתידיות התקיים סיור מקצועי עם ישראל גלאון, פקיד היערות והאלונים במשרד החקלאות ופיתוח הכפר. הדגש המרכזי בסיור נסב בטיפול נכון בעצים הרבים בישוב ויצירת נוף עצים עתידי בעיקר בשכונות החדשות. סוכם כי צור הדסה תקבל סיוע בהכוונה וביעוץ שוטף של גורמי מקצוע מטעם משרד החקלאות במחוז המרכז, ותבנה תכנית עבודה רב שנתית. עלות שנתית של סיוע זה מוערך בכ - 25,000 ₪ בשנה. בשבועות הקרובים תקבע מסגרת הפעילות של משרד החקלאות מול מחלקת הגינון הישובית.
- 3. עדכון אורנה לנגרמן-**
- i. נקודה למחשבה הרחבת בית העם – המקום צר מלהכיל את כמות התושבים המשתמשים בו.
- ii. כיכרות צור הדסה – מצבם בכי רע והנראות, בלשון המעטה, אינה מספקת. סוכם כי המשך ההתקשרות תבחן ומכתב התראה ייצא לשני הקבלנים.
- 4. עדכון עודד אלוש** - נדרשת אכיפת תנועה (בעיקר בנושא החנייה על המדרכות, באדום לבן ובכניסות המונעות כניסה חלקה לחניית) בעיקר בהר כתרון. המצב היום אינו מאפשר חיים תקינים לתושבי השכונה.
- 5. הצבעות –**
- א. בחירת מהנדס מים לליווי מכרז לרכישת מדי קר"מ והתקנתם בסנסן ובישוב הקיים.** נבחנו הצעותיהם של 3 מהנדסים רן ברז'יק, צפריר וינשטיין וא. שיפריס – הנושא ייעלה בהצבעה אינטרנטית לאחר בירור פרטים מחדש, שכן הצעתו של שיפריס נראית חריגה בסכומה ומעלה שאלות.

ברז'יק מהנדסים	צפריר וינשטיין	א. שיפריס
₪ 61,425	₪ 72,540	₪ 244,530

ב. מדידות בצור הדסה לצרכי פיתוח - תשלום מועצה אזורית מטה יהודה מחלקת פיתוח שרית עוזרי - **אושר פה אחד**. להלן פירוט השטחים למדידה כולל עלות בהתאם להצעת מחיר שהתקבלה מספק המועצה, אלישיב מדידות והנדסה.

שכונה ותיקה.

- מדידת כל רחוב דפנה לצורך הפיכתו לחד סטרי, סימון חניות נכה באזור המכולת, סימוני חניה/אין חניה באזור הגנים החדשים ומקלט 1, תכנון ביוב ניקוז מים ושביל הליכה בקטע דפנה מרחוב רימון לכיכר הערבה – 15,600+מעמ.
- צומת יסמין רימון נרקיס למתן פתרון תנועתי - 3,600 ₪ + מע'מ.
- רחוב הזית לצורך הפיכתו לרחוב חד סטרי – 10,800 ₪ + מע'מ.

שכונת העמק.

א. צומת שלמון האלה לצורך הוספת כיכר 3,600 ₪ + מע'מ.

ג. אישור עבודות בינוי ופיתוח

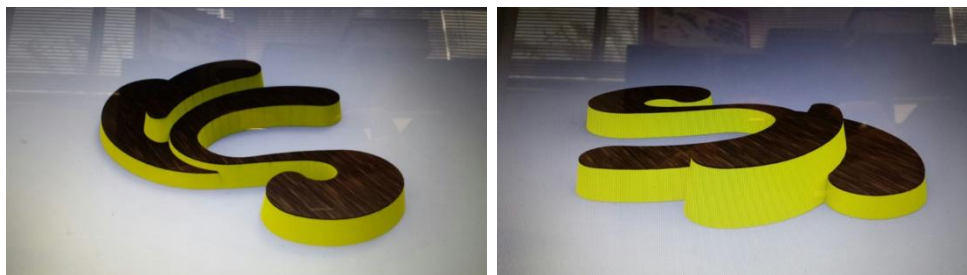
י. כניסות הישוב מערבית + מזרחית – **אושר פה אחד הקבלן סעאדה**

קבלנות.

סעאדה קבלנות	ש. ברזני תשתיות	אבי עלפי	אור השחר	יוני חי
163,800 ₪	219,960 ₪	249,123 ₪	234,000 ₪	234,000 ₪

ד. שצ"פים שלמון/דולב – ההצעה שהוגשה לספסלים בתנועה נדחתה. סוכם כי יאיר ואמיר יגישו הצעות לטיפוח השצ"פים הללו. להלן הצעות המחיר לעבודות התשתית כפי שהוצגו בישיבה:

סעאדה קבלנות	ש. ברזני תשתיות	אבי עלפי	עידן חדש בבניה
35,100 ₪	23,142 ₪	26,172 ₪	30,186 ₪



תמה ישיבה מספר 27

ועד מקומי צור הדסה כתובת: ד.ג האלה מיקוד 99875

טלפון: 02-5346866 פקס: 02-5333484

liraz@tzur-hadassa.org.il

www.tzur-hadassa.org.il